

Vaststelling bestemmingsplan 'Kavels Boudewijn Onderwaterlaan' en besluit 'Hogere waarden Wet geluidhinder bestemmingsplan Kavels Boudewijn Onderwaterlaan'

Bestemmingsplan

Burgemeester en wethouders van Papendrecht maken bekend dat op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening (Wro) het bestemmingsplan 'Kavels Boudewijn Onderwaterlaan' (NL.IMRO.0590.BpKavelsBOlaan-3001) op 2 juli 2020 door de gemeenteraad is vastgesteld.

Het plan maakt de bouw van twee vrijstaande woningen mogelijk in de zuidwesthoek van nieuwbouwwijk 'Land van Matena'. Het plangebied gaat onderdeel uitmaken van het deelgebied Eilanden. Ter plaatse van het plangebied geldt nu het bestemmingsplan 'Land van Matena'.

Het bestemmingsplan bestaat uit een verbeelding van het plangebied, regels en een toelichting.

Terinzagelegging

Het bestemmingsplan ligt vanaf donderdag 16 juli 2020 tot en met woensdag 26 augustus 2020 ter inzage in het gemeentehuis. De stukken kunnen tijdens openingstijden op werkdagen worden ingezien op de leestafel of op afspraak (telefoonnummer 14078). De stukken kunnen ook op de gemeentelijke website (www.papendrecht.nl) en www.ruimtelijkeplannen.nl worden ingezien.

Beroep bestemmingsplan

Een belanghebbende kan gedurende de termijn van terinzagelegging beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Beroep kan uitsluitend worden ingesteld door een belanghebbende aan wie niet verweten kan worden dat hij/zij niet op tijd een zienswijze heeft ingediend.

Het beroepschrift moet gestuurd worden naar de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, 's-Gravenhage. Een beroepschrift moet worden ondertekend en tenminste bevatten: naam en adres van de indiener, dagtekening, omschrijving van het besluit waartegen het beroep zich richt, alsmede de gronden van het beroep.

Inwerkingtreding van het besluit

Het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van 27 augustus 2020. Als tijdens de beroepstermijn naast een beroepschrift ook een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het bestemmingsplan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Een verzoek om voorlopige voorziening kan worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Aan het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden. Voor meer informatie over de hoogte hiervan kunt u contact opnemen met de griffier van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Hogere waarden Wet geluidhinder

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij op grond van artikel 110a van de Wet geluidhinder ten behoeve van het bestemmingsplan 'Kavels Boudewijn Onderwaterlaan' hogere waarden hebben vastgesteld. Het besluit 'Hogere waarden Wet geluidhinder bestemmingsplan Kavels Boudewijn Onderwaterlaan' ligt gelijktijdig met het bestemmingsplan vanaf donderdag 25 juli 2020 tot en met woensdag 26 augustus 2020 voor een ieder ter inzage in het gemeentehuis.

Beroep Hogere waarden Wet geluidhinder

Gedurende de termijn van tervisielegging kan uitsluitend een belanghebbende, aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij niet overeenkomstig artikel 110c van de Wet geluidhinder juncto afdeling 3:4 van de Algemene wet bestuursrecht zijn zienswijze bij burgemeester en wethouders naar voren heeft gebracht, beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het beroepschrift moet gestuurd worden naar de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, 's-Gravenhage. Een beroepschrift moet worden ondertekend en tenminste bevatten: naam en adres van de indiener, dagtekening, omschrijving van het besluit waartegen het beroep zich richt, alsmede de gronden van het beroep.

Inwerkingtreding van het besluit

Het besluit Hogere waarden treedt in werking met ingang van 27 augustus 2020, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State wordt ingediend.

Papendrecht, 15 juli 2020

Burgemeester en wethouders van Papendrecht

P. Naeije

A.J. Moerkerke