

'Besluit Hogere waarden Wet geluidhinder bestemmingsplan Oosteind 84 te Papendrecht'

1. Inleiding

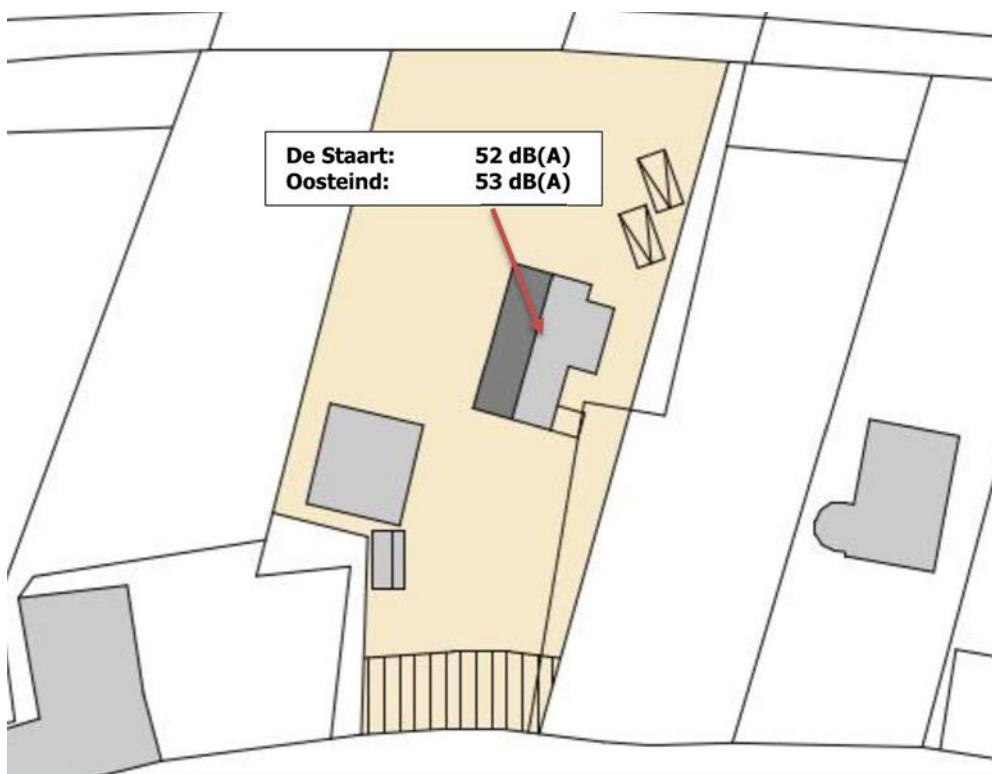
Met het bestemmingsplan 'Oosteind 84 te Papendrecht' wordt de bouw mogelijk gemaakt van één nieuwe woning op de kadastrale percelen C 4321 en 4142 te Papendrecht. Aan deze woning zal het adres Oosteind 84 worden toegekend.

In het kader van het bestemmingsplan dienen hogere waarden te worden vastgesteld. De ligging van de woning waarvoor een hogere waarde benodigd is en de aangevraagde hogere waarden zijn weergegeven in figuur 1 en samengevat in tabel 1.

Tabel 1: Hogere waarden Wet geluidhinder

Kavel	Hogere waarde	Geluidbron
Woning	52 dB(A)	Industrieterrein De Staart
	53 dB(A)	Industrieterrein Oosteind

Figuur 1: Ligging woning en hogere waarden Wet geluidhinder



2. Onderzoek

Het besluit is gebaseerd op het akoestisch onderzoek van Kragten. De onderzoeksresultaten zijn weergegeven in de rapportage:

- Akoestisch onderzoek Bouwplan Oosteind te Papendrecht, rapportnummer 20201002- BRO076-RAP-AKO 1.0, d.d. 2 oktober 2020.

In de onderzoeken is berekend wat de geluidbelasting is afkomstig van wegverkeer en industrie. In het onderzoek wordt aangegeven welke maatregelen worden genomen om de geluidbelasting te beperken en op welke wijze aan het geluidbeleid van de gemeente Papendrecht wordt voldaan. In verband hiermee en in verband met de goede ruimtelijke onderbouwing van het bestemmingsplan wordt in het onderzoek tevens aandacht besteed aan de niet-wettelijke bronnen wegverkeer op 30 km/u-wegen. Het akoestisch onderzoek ligt bij dit besluit ter inzage.

Uit de rapportage blijkt dat de geluidbelasting ten gevolge van het wegverkeer op Ketelweg en de Zuidkil voldoet aan de voorkeurswaarde van 48 dB. De geluidbelasting van alle 30 km/uur-wegen tezamen voldoet (exclusief aftrek) eveneens aan de voorkeurswaarde van 48 dB.

Verder wordt ten gevolge van het industrielawaai van de industrieterreinen De Staart en Oosteind de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) overschreden. De overschrijding bedraagt maximaal 3 dB voor industrieterrein Oosteind en 2 dB voor industrieterrein De Staart. De maximale ontheffingswaarde van 55 dB(A) wordt daarmee niet overschreden.

3. Overwegingen

Het akoestisch onderzoek voldoet aan de bepalingen van de Wet geluidhinder en geeft voldoende informatie over de akoestische situatie. In de rapportages wordt een motivering gegeven voor de aangevraagde hogere waarden. Het geluidbeleid is door de gemeente Papendrecht vastgelegd in de notitie "Geluidbeleid Hogere waarden Wgh en 30 km-wegen gemeente Papendrecht", d.d. 29 april 2009.

Resultaten wegverkeer

Uit de rekenresultaten voor het wegverkeer blijkt dat de voorkeursgrenswaarde van 48 dB niet wordt overschreden.

Resultaten industrielawaai

De berekeningen voor het onderdeel industrielawaai zijn uitgevoerd door de zonebeheerder en de akoestisch adviseur. Hierbij is gerekend met een veiligheidsmarge van 1 dB, voor zowel industrieterrein De Staart als industrieterrein Oosteind, die als toeslag op het rekenresultaat is toegepast.

Uit de rekenresultaten voor het industrielawaai volgt dat de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) wordt overschreden. De overschrijdingen vinden met name ter plaatse van de zuidgevel van de woning plaats. De maximale hogere waarde van 55 dB(A) wordt niet overschreden.

Ter plaatse van de noord- en westgevel is de geluidbelasting vanwege industrielawaai 50 dB(A) of lager. Deze gevel is als een geluidluwe gevel te beschouwen.

Geluidbeleid

Op basis van het beleid kan geconcludeerd worden dat de nieuwe ruimtelijke ontwikkeling, bestaand uit één woning, is aan te merken als een kleinschalige ontwikkeling (minder dan 25 woningen). Voor kleinschalige ontwikkelingen geldt dat onderzoek naar bron- en overdrachtsmaatregelen om de geluidsbelasting te reduceren niet doelmatig en derhalve niet noodzakelijk is.

In het gemeentelijk geluidbeleid wordt onderscheid gemaakt tussen de volgende drie situaties:

- Een of meerdere geluidbronnen veroorzaken gezamenlijk een cumulatieve geluidsbelasting L_{cum}^* van ten hoogste 53 dB;
- Een of meerdere geluidbronnen veroorzaken gezamenlijk een cumulatieve geluidsbelasting L_{cum}^* hoger of gelijk aan 54 dB maar niet hoger dan 64 dB;
- Een of meerdere geluidbronnen veroorzaken gezamenlijk een cumulatieve geluidsbelasting L_{cum}^* hoger of gelijk aan 65 dB.

In onderstaande tabel 2 (= samenvatting van bijlage B6 uit het akoestisch onderzoek in) zijn de gecumuleerde geluidbelastingen L_{cum}^* weergegeven.

Tabel 2: Gecumuleerde geluidbelasting wegverkeer en industrielawaai met aftrek artikel 110g Wgh

Naam	Omschrijving	Hoogte	L_{cum}^*
01_W_A	Westgevel	1,5	49,8
01_W_B	Westgevel	4,5	50,1
02_W_A	Westgevel	1,5	48,3
02_W_B	Westgevel	4,5	48,2
03_N_A	Noordgevel	1,5	43,3
03_N_B	Noordgevel	4,5	43,9
04_O_B	Oostgevel	4,5	55,3
05_O_A	Oostgevel	1,5	54,3
06_O_A	Oostgevel	1,5	55,8
06_O_B	Oostgevel	4,5	56,0
07_Z_A	Zuidgevel	1,5	56,6
07_Z_B	Zuidgevel	4,5	56,4

De gecumuleerde geluidbelasting L_{cum}^* varieert tussen 43 en 57 dB. Bij een L_{cum}^* van maximaal 64 dB geldt als basisregel binnen het hogere waardenbeleid dat één geluidluwe gevel (gelijk aan of lager dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB voor wegverkeer en/of 50 dB(A) voor industrielawaai) noodzakelijk is om het woon- en leefklimaat als acceptabel te achten. De noord- en westgevel voldoen aan deze eis.

Ten aanzien van de bovenstaande rekenresultaten dient te worden opgemerkt dat voor de gezonde industrieterreinen een veiligheidsmarge van 1 dB als toeslag in rekening is gebracht en dat voor de 30 km/uur-wegen geen aftrek (artikel 110g Wgh) toegepast is.

Op basis van bovenstaande rekenresultaten kan gesteld worden dat de kwaliteit van de woon- en leefomgeving ter plaatse van het bouwkegel als acceptabel aangemerkt kan worden.

4. Conclusie

Op grond van bovenstaande overwegingen kunnen voor het bouwkegel onder voorwaarden hogere waarden als gevolg van wegverkeer en industrie worden verleend. Op basis van het akoestisch onderzoek kan het volgende worden geconcludeerd:

- Ten gevolge van het industrielawaai wordt de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) voor industrieterrein De Staart overschreden met maximaal 2 dB;
- Ten gevolge van het industrielawaai wordt de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) voor industrieterrein Oosteind overschreden met maximaal 3 dB;
- De ruimtelijke ontwikkeling kan aangemerkt worden als een kleinschalige ontwikkeling (één woning);
- Voor de woning is een geluidluwe gevel aanwezig;

- De gecumuleerde geluidsbelasting (L_{cum}^*) staat het verlenen van hogere waarden niet in de weg.

5. Zienswijzen

Het ontwerp van het 'Besluit Hogere waarden Wet geluidhinder bestemmingsplan Oosteind 84 te Papendrecht' heeft ter inzage gelegen van 8 april tot en met 19 mei 2021. Van de mogelijkheid om een zienswijze tegen het ontwerpbesluit in te dienen is geen gebruik gemaakt.

6. Besluit

Het college van burgemeester en wethouders van Papendrecht besluit:

gelet op bovenstaande overwegingen en de bepalingen als bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht en de artikelen 83 en 110a van de Wet geluidhinder:

als gevolg van de bijdrage van industrie door de industrieterreinen De Staart en Oosteind (rekening houdend met de nog beschikbare geluidsruijme), de volgende hogere waarden Wet geluidhinder vast te stellen:

Tabel 3: Hogere waarden Wet geluidhinder

Kavel	Hogere waarde	Geluidbron
Woning Oosteind 84	52 dB(A)	Industrieterrein De Staart
	53 dB(A)	Industrieterrein Oosteind

Papendrecht, 1 juni 2021

Burgemeester en wethouders van Papendrecht

de secretaris,



J.M. Ansems

de burgemeester,



A.J. Moerkerke