

# Gemeentenieuws

## Ontwerpbestemmingsplan 'Kraaihoek, fase 1'

Het college van burgemeester en wethouders van Papendrecht maakt bekend dat op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening (Wro) het ontwerpbestemmingsplan 'Kraaihoek, fase 1' (NL.IMRO.0590.BPKraaihoekFase1-2001) vanaf donderdag 30 september 2021 tot en met woensdag 10 november 2021 voor een ieder ter inzage ligt in het gemeentehuis.

### Plangebied

Het plangebied is direct ten oosten van het centrum van Papendrecht gelegen. De locatie heeft een oppervlakte van circa 20.000 m<sup>2</sup> en wordt omsloten door de Wetering-singel in het noorden, de Overtoom in het westen, de parkeerplaats Boomgaardstraat in het zuiden en

de Badhuisstraat in het oosten. Het plangebied betreft een transformatiewijk, gebouwd in de jaren '50 van de vorige eeuw. Woonkracht10 heeft hier 99 huurwoningen in eigendom die ze voornemens is te slopen.

Het ontwerpbestemmingsplan voorziet in de bouw van 139 sociale huurwoningen in de transformatiewijk Kraaihoek fase 1. De nieuw te bouwen sociale huurwoningen zijn verdeeld over 78 grondgebonden woningen van twee lagen met kap en twee appartementenblokken met in totaal 61 appartementen.

Het ontwerpbestemmingsplan en de bijbehorende bijlagen kunnen tijdens openingstijden op werkdagen

worden ingezien op de lees- en tafel in het gemeentehuis of op afspraak (telefoonnummer 14078). De stukken zijn ook digitaal in te zien op de gemeentelijke website en op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) (NL.IMRO.0590.BPKraaihoekFase1-2001).

### Zienswijzen

Tijdens de termijn van terinzagelegging bestaat voor een ieder de mogelijkheid schriftelijk op de stukken te reageren door middel van het indienen van een zienswijze. U kunt uw zienswijze indienen bij de gemeenteraad van Papendrecht, Postbus 11, 3350 AA Papendrecht. Het is niet mogelijk om uw zienswijze telefonisch of mondeling kenbaar te maken.

Onze openingstijden zijn tijdelijk gewijzigd i.v.m. maatregelen rond het coronavirus. Kijk op [www.papendrecht.nl/corona](http://www.papendrecht.nl/corona) voor actuele openingstijden en dienstverlening.

**Openingstijden Afvalbrengstation Willem Dreeslaan**  
Maandag t/m zaterdag van 9:00 tot 16:30 uur.

**Meldpunt veiligheid, leefbaarheid en onderhoud**  
Meldingen kunnen inwoners kenbaar maken via de MijnGemeente app (Android of iOS), via tel. 14 078, [www.papendrecht.nl/meldpunt](http://www.papendrecht.nl/meldpunt) of bij de receptie in het gemeentehuis (maandag t/m vrijdag van 08:30 tot 17:00 u).

**Aangifte gevonden of verloren voorwerpen**  
Inwoners kunnen aangifte doen van een verloren of gevonden voorwerp via tel. 14 078, [www.papendrecht.nl](http://www.papendrecht.nl) of bij de centrale receptie in het gemeentehuis (maandag t/m vrijdag van 08:30 tot 17:00 u).

**Openingstijden Politiebureau**  
Het politiebureau aan de Poldermolen 8 is geopend van maandag t/m vrijdag van 09:00 tot 17:00 u, op vrijdagavond van 17:00 tot 21:00 u. Afspraken met de wijkagent en aangiften worden opgenomen na telefonische afspraak. Tel.: 0900-8844 (lokaal tarief). Alarmnummer: 112.

**Facebook, Twitter en WhatsApp**  
Vind Papendrecht leuk op Facebook: [Facebook.com/gemeentepapendrecht](https://www.facebook.com/gemeentepapendrecht) en volg Papendrecht op Twitter: [@papendrechtgem](https://twitter.com/papendrechtgem).  
Ook kunt u de gemeente een app sturen op 06-40570379



## Word lid van het digitale Bewonerspanel Papendrecht

[www.onderzoekcentrumrechtsteden.nl/bewonerspanel](http://www.onderzoekcentrumrechtsteden.nl/bewonerspanel)

### Omgevingsvergunningen

Burgemeester en wethouders van Papendrecht maken het volgende bekend:

#### - Ingediende aanvragen voor een omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders van Papendrecht maken bekend dat zij de volgende aanvragen voor een omgevingsvergunning hebben ontvangen:

Voor de activiteit bouwen:

- op 16 september 2021 voor het plaatsen van een dakopbouw met dakterrassen van een woning op het adres Tjalk 13 (zaaknummer 2606219);
- op 16 september 2021 voor het realiseren van een aanbouw op het adres P.J. Troelstrastraat 33 (zaaknummer 2606218);
- op 19 september 2021 voor het wijzigen van de voorgevel woning Westkil 27 door het plaatsen van een raam (voor de badkamer) (zaaknummer 2606568);
- op 20 september 2021 voor het wijzigen van een woning P.C. Hoofthoek 35 door plaatsen van een dakkapel aan het voordakvlak van een bestaande aanbouw (zaaknummer 2606702);
- Op 22 september 2021 voor het verkleinen van school de Wielen op het adres P.Zandtstraat 1-3 (zaaknummer 2607236);
- Op 23 september 2021 voor het vergroten van de woning

W. Beckmanstraat 60 door het plaatsen van een eenlaags aanbouw aan de voorzijde (zaaknummer 2607505).

Ingediende aanvragen liggen niet ter inzage. Tegen een ingediende aanvraag kan geen bezwaar worden gemaakt. Dit kan eventueel wanneer een beslissing is genomen op deze aanvraag.

#### - Verlengde beslistermijn ingediende aanvragen voor een omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders van Papendrecht maken bekend dat voor de volgende aanvragen voor een omgevingsvergunning de beslistermijn is verlengd:

- op 30 juli 2021 voor het plaatsen van een thermisch verzinkt antraciet spijlenhekwerk, type RD met slootwaaier op het Perceel E 3863 t.h.v. de Reynier van Hemertlaan (zaaknummer 2596484). De beslistermijn is verlengd van 24 september 2021 naar 5 november 2021;
- op 2 augustus 2021 voor het legaliseren van een gevelwijziging (toevoegen raam), diverse constructieve wijzigingen in het pand en het plaatsen van een spijlenhekwerk inclusief schuifpoort op het adres Visschersbuurt 11A (zaaknummer 2596740). De beslistermijn is verlengd van 27 september 2021 naar 8 november 2021;

- op 2 augustus 2021 voor het uitbreiden van het bestaande schoolgebouw van kindcentrum Oranje-Nassau op het adres Leeuwkerkstraat 7. De beslistermijn is verlengd van 27 september 2021 naar 8 november 2021;
- op 4 augustus 2021 voor het realiseren van een grondkering / damwand bij de bushalte N3 Oost i.v.m. de uitbreiding van de bushalte (perron E) aan de Burgemeester Keizerweg op het perceel C 4634 (t.h.v. de Parkweg). De beslistermijn is verlengd van 29 september 2021 naar 10 november 2021.

#### - Verleende omgevingsvergunningen

Burgemeester en wethouders van Papendrecht maken bekend dat zij de volgende omgevingsvergunning(en) hebben verleend:

Voor de activiteit bouwen en de activiteit strijdig gebruik:

- op 21 september 2021 voor het veranderen van de woningen aan de Da Costastraat 32-36 door het wijzigen van de dakisolatie (zaaknummer 2577959)

#### Bezwaarclausule

Tegen deze beslissingen kunnen belanghebbenden, op grond van de Algemene wet bestuursrecht, schriftelijk bezwaar maken. Zij moeten dan binnen 6 weken na de dag van verzending van de beslissing een

gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij burgemeester en wethouders, postbus 11, 3350 AA Papendrecht.

Ondanks het indienen van een bezwaarschrift blijft de genomen beslissing gelden, in ieder geval totdat het college van burgemeester en wethouders op het bezwaarschrift heeft beslist. Dit geldt niet indien de beslissing gebonden is aan een termijn die van rechtswege verloopt.

Indien belanghebbenden de beslissing op het bezwaarschrift niet kunnen afwachten, kunnen zij om een tijdelijke beslissing (voorlopige voorziening) vragen bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Rotterdam, Postbus 50950 3007 BL, Rotterdam. Aan het verzoek zijn kosten verbonden.

Papendrecht, 29 september 2021

Waarnemend burgemeester en wethouders van Papendrecht,  
de secretaris, J.M. Ansems  
waarnemend burgemeester,  
A.M.M. Jetten

#### Bekendmakingen collectes

In het collecterooster van het CBF zijn de volgende goede doelen opgenomen voor het houden van collectes:

- 26 september tot en met 2 oktober 2021: HandicapNL
- 3 oktober tot en met 9 oktober 2021: Dierenbescherming



06-40570379 WHATSAPP

Tijdens openingstijden binnen één uur een reactie