


Vertrouwelijk – Bundel – Collegevergadering 2022 – 2026 van 27 augustus 2024

- 2.3.1 (Vertrouwelijk) Memo definitief bod gemeente Papendrecht Spreidingswet
B&W 27 augustus memo – opiniërende bespreking definitief bod PPD Spreidingswet
Bijlage I – Definitief bod PPD Spreidingswet – Kopie
Bijlage II – concept voorstel B&W – definitief bod Papendrecht Spreidingswet
Bijlage III – concept RIB_Definitief bod opvang vluchtelingen en reactie op wensen
bedenkingen
Bijlage IV – Persbericht opvang Weteringsingel 14
Bijlage V – Bewonersbrief opvang Weteringsingel 14
Bijlage VI – Ondernemersbrief opvang Weteringsingel 14
- 

Geheim (tot 5 september)

aan College van B&W Papendrecht
van [REDACTED]
toestel [REDACTED]
bijlagen [REDACTED]
datum 27 augustus 2024
betreft Definitief bod gemeente Papendrecht i.k.v. Spreidingswet / opiniërende bespreking

Doel

- Opiniërend bespreken van het definitief bod voor de Spreidingswet

Aanleiding

Het college heeft op 2 juli jl. een besluit genomen over het voorlopige bod van Papendrecht in het kader van de Spreidingswet. Direct aansluitend hebben raadsleden gedurende twee weken gelegenheid gehad hun wensen-en-bedenkingen over dit voorlopige bod kenbaar te maken.

In het bijgevoegde memo is het definitieve bod van Papendrecht uitgewerkt. Hierin zijn de door raadsleden ingebrachte wensen-en-bedenkingen beschreven en van een reactie voorzien. Ook gaat het memo in op een relevante ontwikkeling bij locatie Weteringsingel 14, waardoor meer Alleenstaande Minderjarige Vreemdelingen (AMV-ers) op deze locatie gehuisvest kunnen worden. Deze ontwikkeling geeft aanleiding om de samenstelling van het bod op onderdelen aan te passen.

Gezien de beoogde aanpassing in het bod en in afstemming met de coördinerend portefeuillehouder, wordt het bod nu eerst opiniërend in het college besproken. Op 3 september neemt het college vervolgens een definitief besluit over het lokale bod, zodat dit ingebracht kan worden in de vergadering van het RRT van 5 september. Over dit bod wordt op 4 september breed gecommuniceerd. In het concept collegevoorstel wordt dit verder uitgewerkt.

De ontwikkeling bij het pand Weteringsingel 14 deed zich voor tegen het einde van de wensen-en-bedenkingen procedure over het voorlopige bod. De aanpassing van het bod heeft de coördinerend portefeuillehouder daarom via een telefonische ronde bij de fractievoorzitters getoetst. De fractievoorzitters hebben aangegeven de telefonische belronde voldoende te vinden en geen behoefte te hebben aan het opnieuw aanbieden van een aangepast voorstel via een wensen- en bedenkingenprocedure.

In het kader van actuele ontwikkelingen is als bijlage VII een brief opgenomen van de minister van Asiel en Migratie. Daarin wordt melding gemaakt van de hoge bezetting van de opvang van Oekraïners. Gemeenten worden in de brief opgeroepen de capaciteit op korte termijn te vergroten.

Bijlagen

- I. Definitief bod gemeente Papendrecht i.k.v. de Spreidingswet
- II. *Concept* collegevoorstel ter bespreking op 3 september
- III. *Concept* raadsinformatiebrief
- IV. *Concept persbericht*
- V. *Concept brief omwonenden voor inloopbijeenkomst*
- VI. *Concept brief ondernemers voor inloopbijeenkomst*
- VII. [REDACTED]

Geheim (tot 5 september)

aan College van B&W Papendrecht
van Projectgroep vluchtelingen
toestel
bijlagen
datum 27 augustus 2024
betreft Definitief bod gemeente Papendrecht in kader van de Spreidingswet

1. Inleiding

Op 1 februari 2024 is de Spreidingswet in werking getreden. Hiermee hebben gemeenten een wettelijke taak om asielopvang te realiseren. In dit kader heeft het college op 2 juli jl. een besluit genomen over het voorlopige bod van Papendrecht.

Direct aansluitend op het collegebesluit van 2 juli hebben raadsleden, onder geheimhouding, gedurende twee weken gelegenheid gehad hun wensen-en-bedenkingen over dit voorlopige bod kenbaar te maken. Van deze gelegenheid heeft één fractie gebruik gemaakt.

Uiterlijk 3 september as. moet het college een definitief besluit nemen over het lokale bod. In het voorliggend memo zijn de ingebrachte wensen-en-bedenkingen beschreven en van een reactie voorzien. Vervolgens wordt een relevante ontwikkeling voor de locatie Weteringsingel geduid, die van invloed is op de samenstelling van het definitieve bod. Het memo sluit af met een voorstel voor het definitieve bod en de externe communicatie hieromtrent.

2. Wensen en bedenkingen van de raad

Het realiseren van opvanglocaties voor vluchtelingen heeft ingrijpende maatschappelijke gevolgen. Daarnaast kan het nodig zijn dat het college privaatrechtelijke rechtshandelingen aangaat om de locaties in het bod mogelijk te maken. Op grond van artikel 169, lid 4 Gemeentewet heeft het college daarom besloten de raad in gelegenheid te stellen wensen en bedenkingen over het voorlopige bod kenbaar te maken.

Eén raadsfractie heeft gebruik gemaakt van de mogelijkheid om wensen en bedenkingen in te dienen. Deze reactie is onderstaand weergegeven en van beantwoording voorzien:

	Wens en bedenking	Reactie
1	Seringenstraat 6	
A	Geen wensen of bedenkingen voor de verlenging van deze locatie.	Het college voelt zich gesteund in de keuze voor deze locatie.
2	Weteringsingel 14	
2A	Het is belangrijk dat ook op deze AMV locatie 24 uren begeleiding aanwezig is.	Op elke AMV-locatie zorgt het COA voor 24 uren-aanwezigheid van professionals. Er is de gehele dag beveiliging en een groot deel van de dag begeleiding aanwezig.

2B	Daarnaast is het van belang dat er vanaf de start een ervaren locatiemanager betrokken is, zodat aanloopproblemen zoals bij de Seringenstraat voorkomen kunnen worden.	Het college onderschrijft het belang van de aanwezigheid van een goede locatiemanager, zeker op deze locatie in het centrumgebied. Het college zal hiervoor aandacht vragen bij het COA. Het COA hanteert over het algemeen de lijn dat ervaren locatiemanagers nieuwe locaties opstarten. Zodra een locatie enige tijd draait, wordt deze geleidelijk overgedragen aan locatiemanagers die minder ervaring hebben.
2C	Geluid draagt ver 's avonds, helemaal als dit op het parkeerdek wordt gemaakt. Zorgdragen voor bewustzijn van de bewoners eventueel in combinatie met een avondklok, na 23 uur stil op het parkeerdek is daarom belangrijk. Een goede buur zorgt voor zo weinig mogelijk overlast voor de burens. Zorg ook voor bijvoorbeeld een buitentafeltennis tafel op het parkeerdek, zodat de bewoners een activiteit kunnen doen.	<p>Zowel het college als het COA hechten veel waarde aan een goede verstandhouding met de omwonenden en de ondernemers in het centrumgebied.</p> <p>In de inrichtingsfase worden met het COA afspraken gemaakt over leefbaarheid en veiligheid rond de opvanglocatie. Afspraken over een periodiek omwonendenoverleg en het gebruik van het parkeerdak worden daarbij betrokken.</p> <p>Voor de bewoners op de locatie maakt de toekomstige locatiemanager een activiteitenprogramma, zodat de bewoners zowel doordeweeks als in het weekend voldoende omhanden hebben. Dit draagt ook bij aan een goede leefbaarheid op de locatie. Met het activiteitenprogramma wordt al in de aanloopfase een start gemaakt, zodat de activiteiten direct na de opening kunnen starten.</p>
3 Anthony Fokkerweg		
3A	Tegen deze opvanglocatie. Er zijn beloftes gedaan aan de omwonenden. Het vorige schip zou oorspronkelijk tot 14 mei 2023 blijven maar dat is al verlengd naar 1 december 2023. Vervolgens nogmaals verlengd tot het gereedkomen van de noodopvang aan de Poldermolen. Er zijn beloftes gedaan aan de omwonende en het past dan niet om binnen een jaar deze belofte alweer te breken.	<p>De landelijke druk op de asielopvang is en blijft er hoog. Om deze druk te verlichten is het van belang dat gemeenten, en dus ook Papendrecht, zich maximaal inspannen om kansen voor opvanglocaties te benutten.</p> <p>De belofte die aan de omwonenden is gedaan, is dat de boot zou vertrekken, zodra de noodopvang aan de Poldermolen gereed zou zijn. Deze belofte is gestalte gedaan. Een belofte dat er niet opnieuw een boot aangelegd wordt, is bestuurlijk niet gedaan.</p>

3B	Ons voorstel zou zijn kijken naar een andere locatie in Papendrecht, voor de fractie mag daarvoor tijdelijk groen worden opgeofferd. Of samen met Molenlanden onderzoeken wat er mogelijk is op de gemeentegrens.	Op dit moment ziet het college binnen het stedelijk gebied geen andere opties om op relatief korte termijn een asielopvang te realiseren. Binnen de kaders van de langetermijnvisie is het geen optie te bouwen boven de A15. Een van de uitgangspunten is dat locaties zich in of direct grenzend aan de woongebieden bevinden. Het is belangrijk dat een asielzoeker of vluchteling direct vanaf plaatsing inzet op integratie in de Papendrechtse samenleving. Onze opvanglocaties bevinden zich daarom in, of anders direct grenzend aan de bestaande woongebieden van Papendrecht. Hiermee zijn voorzieningen als scholen en winkels binnen relatief korte afstand.
3C	Nu wederom een asielboot voor Noodopvang op deze plek heeft ook als nadeel dat de verkeersbewegingen van en naar Fokker zullen toenemen. Terwijl daar net heel veel maatregelen zijn genomen om deze terug te dringen.	Op basis van de eerdere ervaringen met een opvang op deze locatie, is onze verwachting dat het aantal extra verkeersbewegingen beperkt zal zijn.
3D	Een ander optie voor noodopvang kan de Jachthaven of de Kooihaven zijn. Als overheid moet je betrouwbaar zijn en niet steeds terugkomen op beloftes die aan omwonende en bedrijven zijn gedaan.	Onderdeel van het definitieve bod is het uitvoeren van een verkenning naar de realisatie van een aanmeervoorziening, waar indien noodzakelijk snel een drijvende opvangvoorziening aangelegd kan worden (back-up-voorziening).

3. Actuele ontwikkelingen ten aanzien van Weteringsingel 14

Weteringsingel 14 is het voormalige kantoor van de Rabobank en staat al langere tijd grotendeels leeg. In het voorlopig bod is deze locatie opgenomen als AMV-opvanglocatie voor 50 personen. De eigenaar bood tot voor kort alleen de kantoorverdieping (1^e etage) en het parkeerdak (2^e etage) aan.

In een recente bespreking met het COA en de gemeente heeft de eigenaar aangegeven dat ook de begane grond beschikbaar is en daarmee het hele pand. De begane grond is ingericht als restaurant maar momenteel niet in gebruik. De eigenaar wil het gehele pand aan het COA voor 5 jaar verhuren en die tijd benutten om een (her)ontwikkeling op deze locatie nader uit te werken.

Wanneer ook de benedenverdieping gehuurd kan worden, ziet het COA mogelijkheden om het aantal opvangplekken toe te laten nemen tot circa 70 a 80 personen. De grotere omvang maakt de locatie voor het COA beter exploitabel. De exacte verdeling van functies over de verschillende ruimtes en etages moet nog gemaakt worden. Het COA heeft daarom het pand recent opnieuw geschouwd. Het pand biedt wellicht ook mogelijkheden om voor AMV-ers een ISK-onderwijslocatie in te passen, bijvoorbeeld via tijdelijke units op een deel van het parkeerdak. Dit vraagt nader onderzoek naar de draagkracht van de constructie, de kosten en dekkingsmogelijkheden.

Belronde langs fractievoorzitters

De eigenaar deed zijn aanbod aan het COA tegen het einde van de wensen-en-bedenkingen procedure over het voorlopig bod. Zodoende kon een mogelijke vergroting van de opvanglocatie hierin niet meer meegenomen worden. Om snel te kunnen schakelen in deze vakantieperiode, heeft de coördinerend wethouder een telefonische ronde gedaan langs de fractievoorzitters. Dit in aanvulling op schriftelijke wensen-en-bedenkingenprocedure.

De fractievoorzitters met wie gesproken is, tonen zich overwegend positief over het huisvesten van meer AMV-ers op de Weteringsingel en het hierin onderbrengen van een ISK-onderwijsvoorziening. Een fractievoorzitter heeft hierbij bedenkingen. In de belronde hebben de fractievoorzitters aandacht gevraagd voor: de leefbaarheid in de omgeving, een goed activiteitenprogramma gedurende de gehele week (om rondhangen te voorkomen) en het goed meenemen van de ondernemers in het centrum.

4. Het definitieve bod van Papendrecht

Vanuit verantwoordelijkheid en solidariteit draagt Papendrecht evenredig bij aan de opvang en integratie van asielzoekers en vluchtelingen. De ambitie en de uitgangspunten waarbinnen opvangplekken gerealiseerd worden, zijn vastgelegd in de Langetermijnvisie Vluchtelingen.

Papendrecht heeft in het kader van de Spreidingswet een indicatieve opgave van 183 opvangplekken voor asielzoekers. In dit definitieve bod komt Papendrecht tot circa 130 asielplekken, geheel voor AMV-ers. AMV-plekken vragen meer van een gemeente dan een reguliere opvangplek, denk bijvoorbeeld aan het bieden van een ISK-onderwijslocatie. De kade aan de Anthony Fokkerweg wordt daarom nog niet direct ingezet, maar aangewezen als back-up voorziening. De locatie wordt achter de hand gehouden en kan ingezet worden zodra de druk op de landelijke opvangketen in crisissituatie komt. Hiermee kan op relatief snelle wijze aanvullende opvangcapaciteit in Papendrecht worden toegevoegd. Naast deze asiellooties realiseert en verkent Papendrecht een aantal aanpalende voorzieningen. Met dit bod levert Papendrecht naar vermogen en draagkracht een goede bijdrage aan de landelijke opgave.

Locaties voor asielopvang

Binnen de kaders van de langetermijnvisie en de actuele mogelijkheden in Papendrecht, wordt het college voorgesteld de onderstaande locaties, aantallen en doelgroepen op te nemen in het definitieve bod voor de Spreidingswet op te nemen.

Adres	Type locatie	Doelgroep	Aantal plekken	Startdatum	Beoogde einddatum	Toelichting
Seringenstraat 6	Reguliere opvang	AMV	50	01-04-2023	01-02-2026	Huidig huurcontract loopt tot 23-11-2024. COA heeft verlenging gevraagd tot 1-2-2026
Weteringsingel 14	Duurzame opvang	AMV	70 tot 80	2025, 1 ^e kwartaal	2030, 1 ^e kwartaal	AMV-opvang, bij voorkeur ook inclusief een ISK-onderwijslocatie voor de 80 bewoners van dit pand.

Aanpalende voorzieningen en acties

- Ten behoeve van de AMV-opvanglocaties in Papendrecht en omliggende gemeenten, zet Papendrecht in op ISK-onderwijs binnen de gemeentegrenzen. Aangezien de huidige ISK-locatie aan de Schoorweg tijdelijk is, wordt een vervangende locatie binnen Papendrecht gezocht. Dit is aanvullend op de ISK-voorziening die nodig is voor de AMV-ers die gehuisvest gaan worden in het pand Weteringsingel 14.

- Een verkenning wordt uitgevoerd naar de realisatie van een aanmeervoorziening, waar indien noodzakelijk snel een drijvende opvangvoorziening aangelegd kan worden (back-up-voorziening). Zolang geen andere alternatieve voorziening gevonden is, fungeert de kade aan de Anthony Fokkerweg als back-up voorziening.
- De bestaande opvang voor 50 Oekraïners aan de Poldermolen 10-18 blijft in elk geval geopend tot 1 april 2025. Met de eigenaar is het gesprek geopend over een verlenging van de huurtermijn.
- Het plan voor flexwoningen aan de Noordhoek wordt verder uitgewerkt, in overeenstemming met de gesloten samenwerkingsovereenkomst met woningcorporatie Woonkracht10. Op deze locatie worden ongeveer 80 flexwoningen gerealiseerd. Over de exacte verdeling van deze woningen neemt het college nog een definitief besluit. Eerder heeft het college besloten maximaal 10 woningen (30 opvangplekken) in te willen zetten voor de opvang van AMV-ers (satellietlocatie). Daarnaast worden maximaal 30 woningen (maximaal 90 opvangplekken) ingezet voor de huisvesting van statushouders, reguliere asielopvang en Oekraïners.

5. Communicatie en participatie

Na de besluitvorming door het college op 3 september over het definitieve bod, wordt op woensdag 4 september gecoördineerd gecommuniceerd naar de raad, direct betrokkenen, omwonenden en publiek. Dit gebeurt in afstemming met het COA en de betrokken eigenaren van de locaties. Wat betreft de volgorde van communiceren wordt aangesloten bij de werkwijze die we eerder hebben gehanteerd na besluitvorming over de opvanglocaties Seringenstraat en Poldermolen. Dat betekent dat eerst de raad via een raadsinformatiebrief onder embargo wordt geïnformeerd. Vervolgens ontvangen de omwonenden later op de dag een brief en worden zij uitgenodigd voor een informatiebijeenkomst. Afsluitend gaat aan het einde van de dag het persbericht uit.

Concepten van de raadsinformatiebrief, de omwonendenbrieven en het persbericht zijn op 3 september bij het collegevoorstel gevoegd.

College van burgemeester en wethouders

Voorstel

== VERTROUWELIJK ==

Vergadering van 3 september 2024

Zaaknummer: 2024-0080190

Dit voorstel is niet openbaar op basis van:

2. Het openbaar maken van informatie blijft eveneens achterwege voor zover het belang daarvan niet opweegt tegen de volgende belangen:

- a. de betrekkingen van Nederland met andere landen en staten en met internationale organisaties;
- b. de economische of financiële belangen van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen, in geval van milieu-informatie slechts voor zover de informatie betrekking heeft op handelingen met een vertrouwelijk karakter;

Definitief bod gemeente Papendrecht in kader van de Spreidingswet

Behandelend ambtenaar: [REDACTED]

Bevoegde portefeuillehouder: Arno Janssen

Betrokken portefeuillehouder(s): Margreet van Driel;

Wettelijke basis (aanvullend)

Ogv art 169, lid 2 en 3 Gemeentewet dient het college de raad de inlichtingen te geven, die de raad nodig heeft voor zijn taak, waaronder inlichtingen op verzoek. De bepalingen dienen ruim te worden uitgelegd.

Fatale termijn:

Op 5 september komt de Regionale Regietafel Opvang Vluchtelingen ZHZ (RRT) bijeen over het definitieve bod van de regio Zuid-Holland Zuid. Het college dient voor die datum tot besluitvorming te komen over het definitieve bod van gemeente Papendrecht.

Gevraagd besluit

Het college besluit om:

1. Het definitieve bod van gemeente Papendrecht in het kader van de Spreidingswet vast te stellen.
2. De raadsinformatiebrief over Definitieve bod van gemeente Papendrecht in het kader van de Spreidingswet vast te stellen.
3. De raadsinformatiebrief over Definitieve bod van Papendrecht in het kader van de Spreidingswet te verzenden naar de gemeenteraad.

Inhoud

Inleiding

Op 1 februari 2024 is de Spreidingswet in werking getreden. Hiermee hebben gemeenten een wettelijke taak om asielopvang te realiseren. In dit kader heeft het college op 2 juli jl. een besluit genomen over het voorlopige bod van Papendrecht. Daarbij heeft het college geheimhouding opgelegd op het voorlopig bod. De raad heeft besloten dat de geheimhouding op 5 september opgeheven wordt.

Direct aansluitend op het collegebesluit van 2 juli hebben raadsleden gedurende twee weken gelegenheid gehad hun wensen-en-bedenkingen over dit voorlopige bod kenbaar te maken. Van deze gelegenheid heeft één fractie gebruik gemaakt. Nu de wensen-en-bedenkingen procedure is afgerond, kan het college een definitief besluit nemen over het bod van Papendrecht.

In het bijgevoegde memo is het definitieve bod van Papendrecht uitgewerkt. Hierin zijn de door raadsleden ingebrachte wensen-en-bedenkingen beschreven en van een reactie voorzien. Ook gaat het memo in op een relevante ontwikkeling bij locatie Weteringsingel 14, waardoor meer Alleenstaande Minderjarige Vreemdelingen (AMV-ers) op deze locatie gehuisvest kunnen worden. Dit geeft aanleiding om de samenstelling van het bod aan te passen. Het memo sluit af met een voorstel voor het definitieve bod en de wijze waarop hierover extern en met de raad wordt gecommuniceerd.

Beoogd effect

Papendrecht levert naar vermogen en draagkracht een bijdrage aan de landelijke opgave op het gebied van vluchtelingenopvang. Daarbij is sprake van passende bijbehorende voorzieningen, maatschappelijk draagvlak en een financieel gezonde situatie.

Argumenten

1.1. Het bod past binnen de uitgangspunten van de langetermijnvisie vluchtelingen

Recent heeft de gemeenteraad de Langetermijnvisie vluchtelingen vastgesteld. De ambitie en uitgangspunten in deze visie zijn de basis voor het definitieve bod. De aanpassingen in het Papendrechtse bod vallen binnen dit kader.

1.2. Binnen de raad blijkt breed draagvlak voor de locaties en aanpalende voorzieningen in het voorlopige bod

Het gegeven dat er vanuit de raad maar één reactie is gekomen tijdens de wensen-en-bedenkingen procedure, onderschrijft dat er binnen de raad breed draagvlak is voor het bod. De fractie die de reactie heeft ingediend, plaatst bedenkingen bij het opnieuw aanleggen van een slaapschip aan de Anthony Fokkerweg en uit wensen ten aanzien van de locatie Weteringsingel 14. De ingediende reactie en de beantwoording hierop van het college, is opgenomen in het memo waarin het definitieve bod is uitgewerkt.

1.3. Onverwacht doet de gelegenheid zich voor in het pand Weteringsingel 14 meer AMV-ers te huisvesten

In een recent gesprek met het COA en de gemeente heeft de eigenaar aangegeven dat ook de begane grond beschikbaar is en daarmee het hele pand. De eigenaar wil het gehele pand aan het COA voor 5 jaar verhuren en die tijd benutten om een (her)ontwikkeling op deze locatie nader uit te werken. Het COA is enthousiast over dit bod en ziet mogelijkheden het aantal AMV-ers op deze locatie te verhogen naar 70 tot 80 personen.

1.4. Weteringsingel 14 biedt wellicht ook mogelijkheden voor een ISK-onderwijslocatie

De AMV-ers die gehuisvest worden, moeten ook onderwijs krijgen op een ISK-onderwijslocatie. De gemeente is hiervoor aan zet. Een optie kan zijn tijdelijke units op een deel van het parkeerdak te plaatsen. Dit vraagt overleg met het COA en nader onderzoek naar de draagkracht van de constructie, de kosten en dekkingsmogelijkheden.

1.5. De kade aan de Anthony Fokkerweg wordt aangewezen als back-up voorziening

In het definitieve bod realiseert Papendrecht in totaal maximaal 130 AMV-plekken. AMV-plekken vragen meer van een gemeente dan een reguliere opvangplek, denk bijvoorbeeld aan het bieden van een ISK-onderwijslocatie. De kade aan de Anthony Fokkerweg wordt daarom aangewezen als back-up voorziening, in plaats van hier direct al een schip neer te leggen. De locatie is achter de hand en kan ingezet worden zodra de druk op de landelijke opvangketen in crisissituatie komt. Hiermee kan op relatief snelle wijze aanvullende opvangcapaciteit in Papendrecht worden toegevoegd.

Er is bestuurlijk overleg geweest met GKN Fokker, huurder van de kade. Zij gaan akkoord met een tijdelijke gebruik voor opvang van vluchtelingen, mits vooraf afstemmingsoverleg plaatsvindt wanneer de situatie zich voor gaat doen. Met het waterschap vindt nog overleg plaats voor 3 september. Verwacht wordt dat het waterschap ook een positief standpunt inneemt, gezien de eerdere medewerking van het waterschap en het feit dat Fokker ook al akkoord is.

2.1. De raadsinformatiebrief is grotendeels gebaseerd op het memo waarin het definitief bod is uitgewerkt.

In de raadsinformatiebrief wordt het definitieve bod toegelicht en een reactie gegeven op de ingediende wensen-en-bedenkingen. De raadsinformatiebrief heeft zodoende een zelfde opbouw als het memo.

3.1. Deze raadsinformatiebrief wordt verzonden onder embargo tot 5 september

Op het voorlopig bod rust geheimhouding. De raad heeft op 11 juli jl. besloten dat de geheimhouding vervalt op donderdag 5 september as.. Het is van belang dat de raad snel na het collegebesluit op 3 september wordt geïnformeerd. Tegelijkertijd mag die inhoud nog niet openbaar worden. Ook omdat op 4 september omwonenden in de middag een brief ontvangen en aan het eind van de dag een persbericht uitgaat.

Kanttekeningen

1.1. In het definitieve bod komt Papendrecht verder af te staan van de indicatieve opgave voor de Spreidingswet

Papendrecht heeft in het kader van de Spreidingswet een indicatieve opgave van 183 opvangplekken voor asielzoekers, waarvan 16 voor AMV-ers. Ten opzichte van het voorlopige bod neemt in het definitieve bod het totaal aantal opvangplekken af (van 150 naar 130), maar komen er wel meer AMV-plekken in Papendrecht (van 100 naar 130). Alhoewel de Oekraïne-opvang niet meetelt in de opgave voor de Spreidingswet, moet opgemerkt worden dat Papendrecht met 50 opvangplekken binnen Zuid-Holland Zuid het laagste aantal plekken voor die doelgroep biedt. Daar ligt dus ook nog een opgave.

1.2. De aanpassingen in het definitieve bod zijn in een belronde afgestemd met de fractievoorzitters

De eigenaar van het pand Weteringsingel deed zijn aanbod tegen het einde van de wensen-en-bedenkingen procedure over het voorlopig bod. Zodoende kon een mogelijke vergroting van de opvanglocatie hierin niet meer meegenomen worden. Om snel te kunnen schakelen in deze vakantieperiode, heeft de coördinerend portefeuillehouder een telefonische ronde gedaan langs de fractievoorzitters. Onder de fractievoorzitters blijkt grote steun voor het gewijzigde aantal AMV-ers op de Weteringsingel. Daarbij hebben de fractievoorzitters ook aangegeven de telefonische belronde voldoende te vinden en geen behoefte te hebben aan het opnieuw aanbieden van een aangepast voorstel via een wensen- en bedenkingenprocedure.

1.3. Een ISK-onderwijslocatie voor AMV-ers in het pand Weteringsingel 14 strekt niet ter vervanging van de ISK-locatie Schoorweg

Ten behoeve van de AMV-opvanglocaties in Papendrecht en omliggende gemeenten, zet Papendrecht in op ISK-onderwijs binnen de gemeentegrenzen. Aangezien de huidige ISK-locatie aan de Schoorweg tijdelijk is, wordt hiervoor een vervangende locatie binnen Papendrecht gezocht.

1.4. Een groter aantal AMV-ers in het pand Wetersingel geeft meer druk in het centrumgebied

Het college hecht veel waarde aan een aantrekkelijk en veilig centrumgebied. Samen met de Stichting BIZ centrum Papendrecht en de werkgroep KVO (Keurmerk Veilig Ondernemen) De Meent heeft de gemeente hierop de afgelopen twee jaar veel inzet gepleegd. Met het vergroten van de omvang van de opvang van 50 naar 80 AMV-ers neemt het risico toe dat er, zeker in de beginfase, overlast wordt ervaren door omliggende ondernemingen en omwonenden. In de inrichtingsfase maken COA en gemeente afspraken over leefbaarheid en veiligheid rond de opvanglocatie. Het college wordt geadviseerd in dit kader specifiek een overleg in te plannen met het bestuur van de Stichting BIZ en een (eventuele) afvaardiging van de werkgroep KVO De Meent, zodat hun aandachtspunten meegenomen kunnen worden. Dit overleg moet vóór de inloopbijeenkomst voor ondernemers georganiseerd worden en is aanvullend.

Financiën

Financieel is er nog veel onduidelijk over de effecten van de Spreidingswet. Het ministerie van Justitie & Veiligheid (J&V) werkt de financiële componenten nog uit. In de tweede helft van dit jaar wordt de langetermijnvisie uitgewerkt naar een concreet maatregelenpakket inclusief kostenraming. Hierbij worden ook de effecten van de locaties in dit bod in beeld gebracht. Op dat moment wordt inzichtelijk wat dat kosten van dat maatregelenpakket zijn en hoe deze opwegen tegen de inkomsten die we als gemeente ontvangen in het kader van de opvang.

Uitvoering

Na het collegebesluit op 3 september wordt hierover naar raad, omwonenden, omliggende bedrijven en pers gecommuniceerd. Dit is in dit voorstel uitgebreid toegelicht onder het kopje communicatie.

COA en de gemeente sluiten een bestuursovereenkomst voor de opvang in het pand Weteringsingel 14. Het COA heeft recent een eerste concept aangeleverd. Deze moet vanuit de gemeente nog worden beoordeeld. In de bestuursovereenkomst maken COA en gemeente afspraken over de vestiging van de opvanglocatie, het maximum aantal personen, de verblijfsduur, aanspraak op financiën en aanvullende afspraken. Het college legt de concept bestuursovereenkomst met een wensen-en-bedenkingenprocedure voor aan de gemeenteraad. Na afloop van deze procedure neemt het college een definitief besluit over het aangaan van de overeenkomst.

COA en de eigenaar van het pand Weteringsingel 14 sluiten een huurovereenkomst. De gemeente is hierin geen partij.

Communicatie & participatie

Na de besluitvorming door het college op 3 september over het definitieve bod, wordt op woensdag 4 september gecoördineerd gecommuniceerd naar de raad, direct betrokkenen, omwonenden en publiek. Dit gebeurt in afstemming met het COA en de betrokken eigenaren van de locaties. Het college wordt gevraagd de raadsinformatiebrief vast te stellen en kennis te nemen van de de brieven voor omwonenden en ondernemers, en het persbericht. De concepten zijn bij dit collegevoorstel gevoegd.

Wat betreft de volgorde van communiceren wordt aangesloten bij de werkwijze die we eerder hebben gehanteerd na besluitvorming over de opvanglocaties Seringenstraat en Poldermolen. Dat betekent dat op woensdag 4 september:

- eerst de raad via een raadsinformatiebrief onder embargo wordt geïnformeerd;
- vervolgens ontvangen omwonenden en omliggende bedrijven later op diezelfde dag een brief en worden zij uitgenodigd voor informatiebijeenkomsten;
- afsluitend gaat aan het einde van de dag het persbericht uit.

Voor omwonenden en omliggende bedrijven worden afzonderlijke bijeenkomsten georganiseerd. Zo kan de informatie-uitwisseling beter afgestemd worden op deze verschillende doelgroepen. De informatiebijeenkomsten vinden plaats op 16 en 23 september. Bij het bepalen van het verspreidingsgebied van de brieven is een gebruikelijke straal van circa 300 meter gehanteerd, waarbij zoveel als mogelijk logische grenzen op de kaart zijn getrokken. Om te zorgen dat ook bewoners buiten deze straal goed geïnformeerd zijn, wordt gezorgd dat op de gemeentelijke website de informatie over de asielopvang makkelijk te vinden en actueel is.

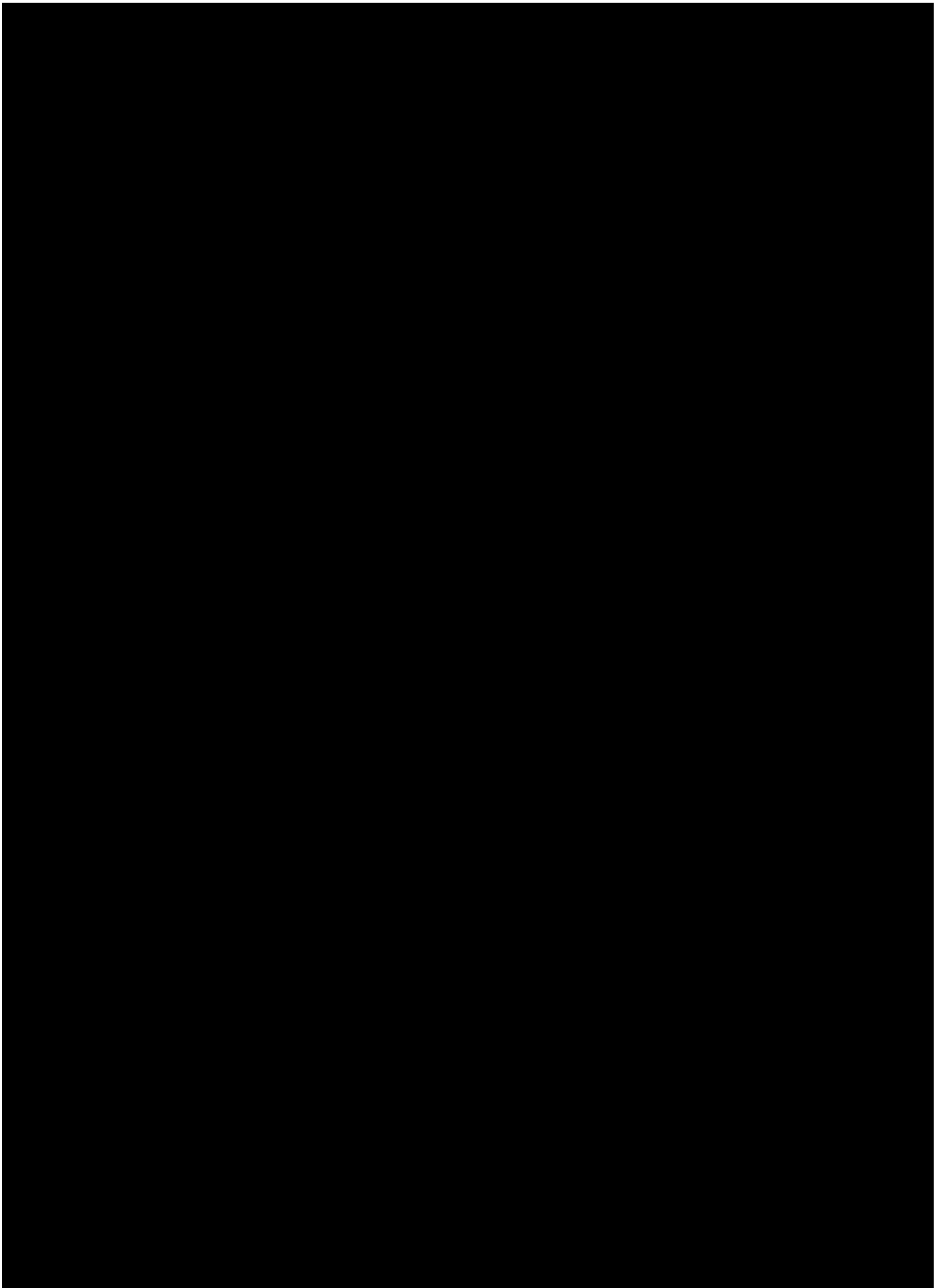
Duurzaamheid & ecologie

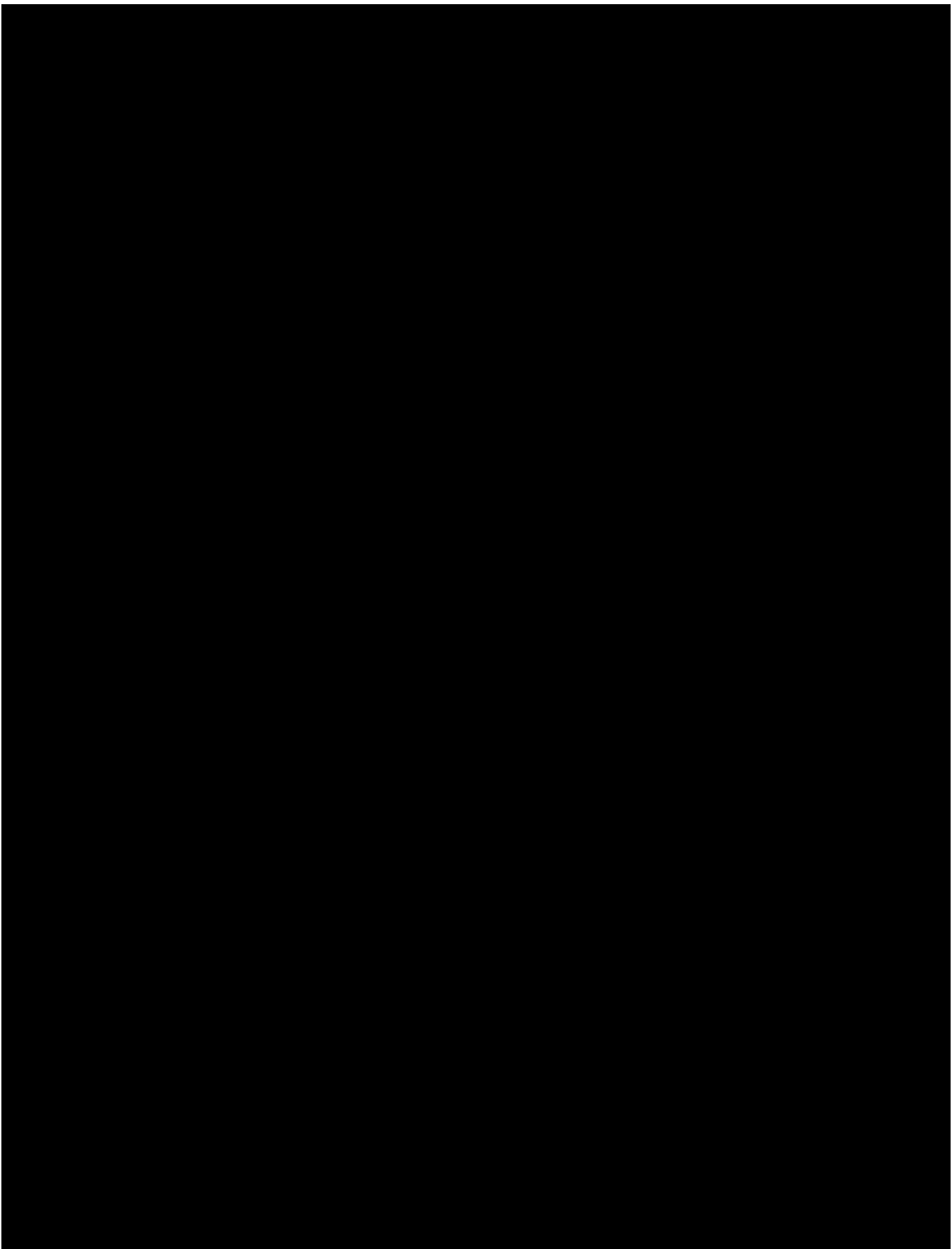
Als gemeente, maar ook het COA, zetten we in op meer duurzame opvang (minimaal 5 jaar) en multi-inzetbare opvangplekken. In multi-inzetbare opvanglocaties kunnen ook andere groepen woningzoekenden ondergebracht zijn. Daarbij wordt gedacht aan spoedzoekers, studenten of jongeren. Deze groepen kunnen gelijktijdig of na elkaar op de locatie gehuisvest zijn. Hierop zetten we ook in voor de locatie Weteringsingel 14.

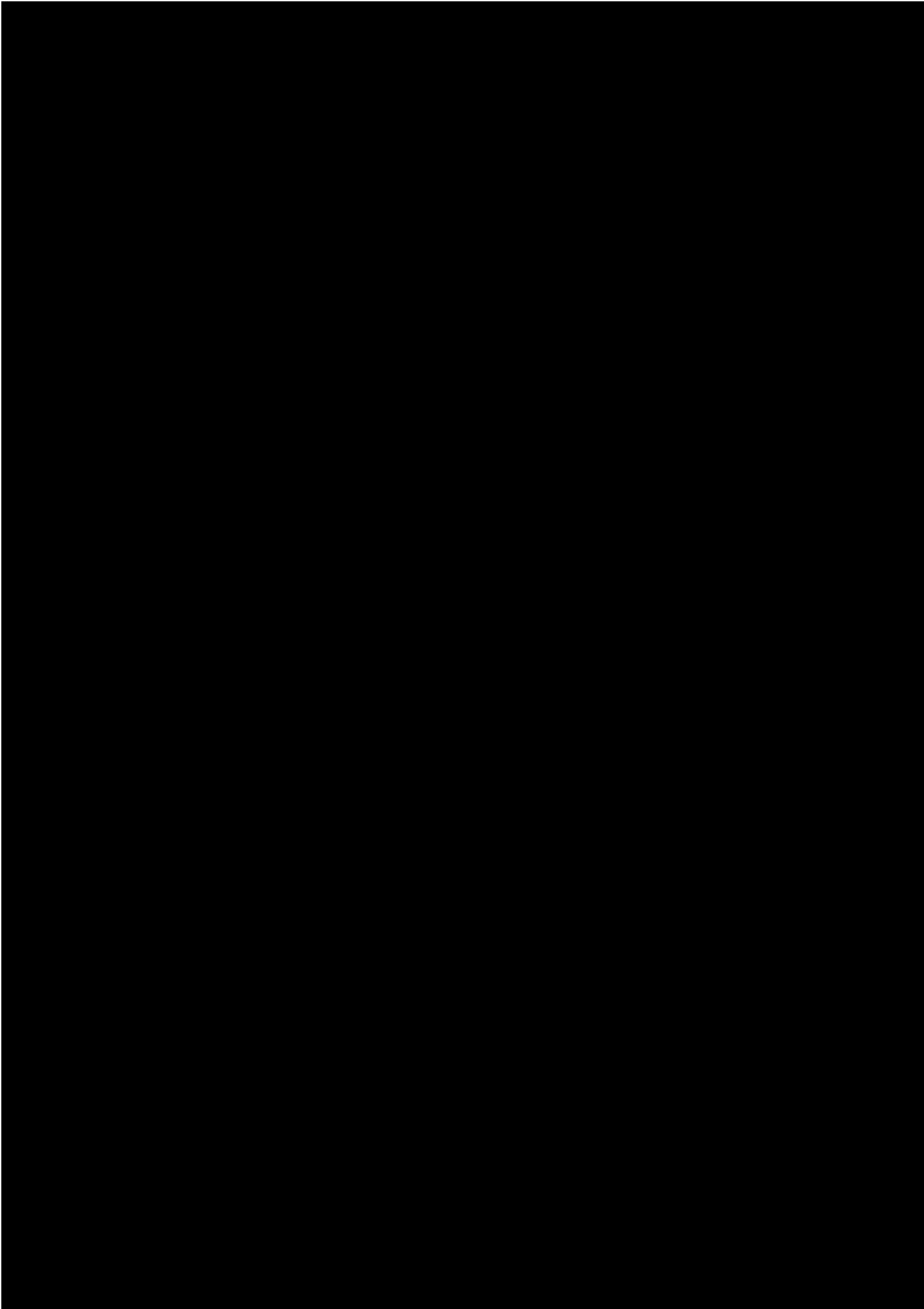
ICT

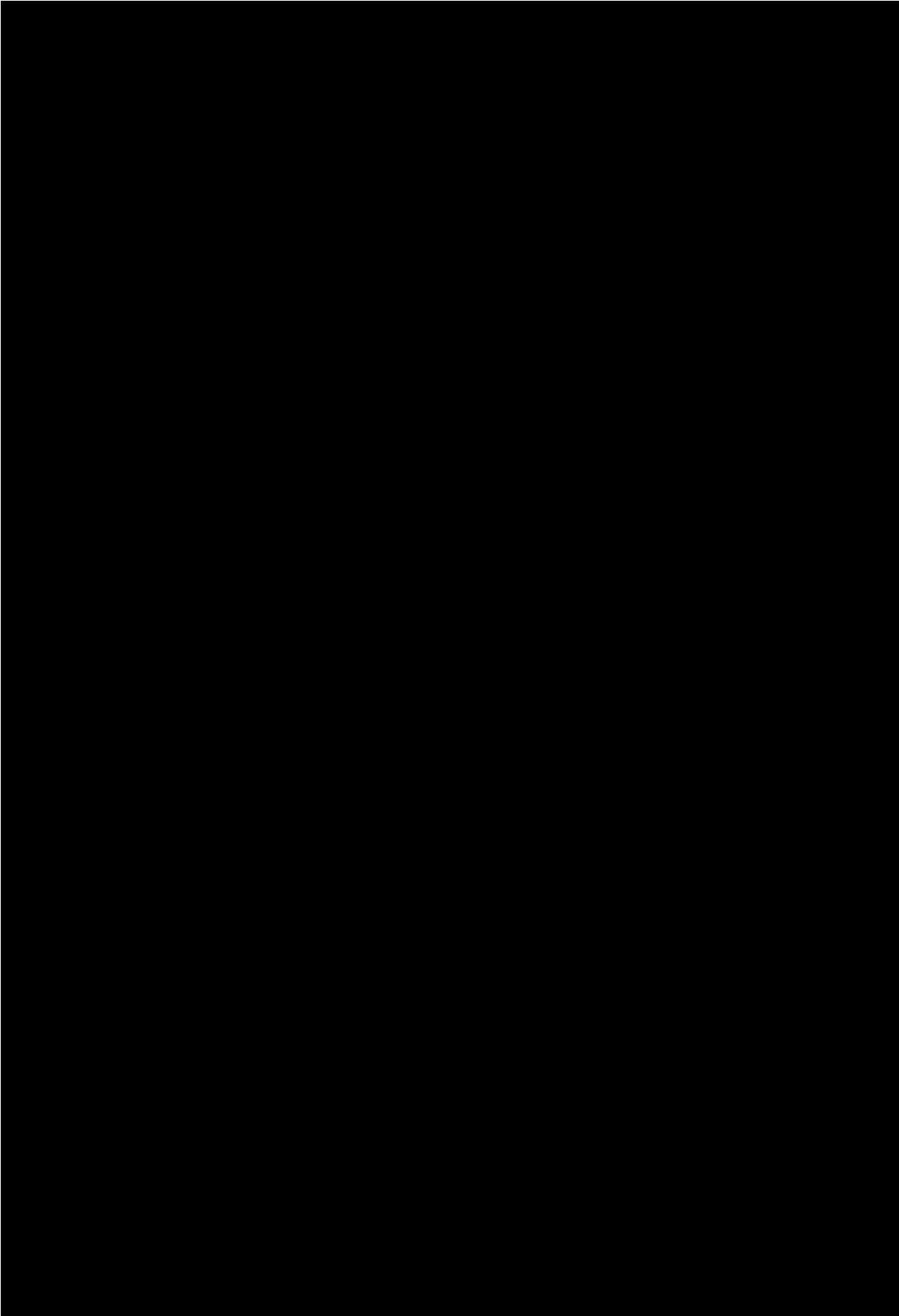
Niet aan de orde.

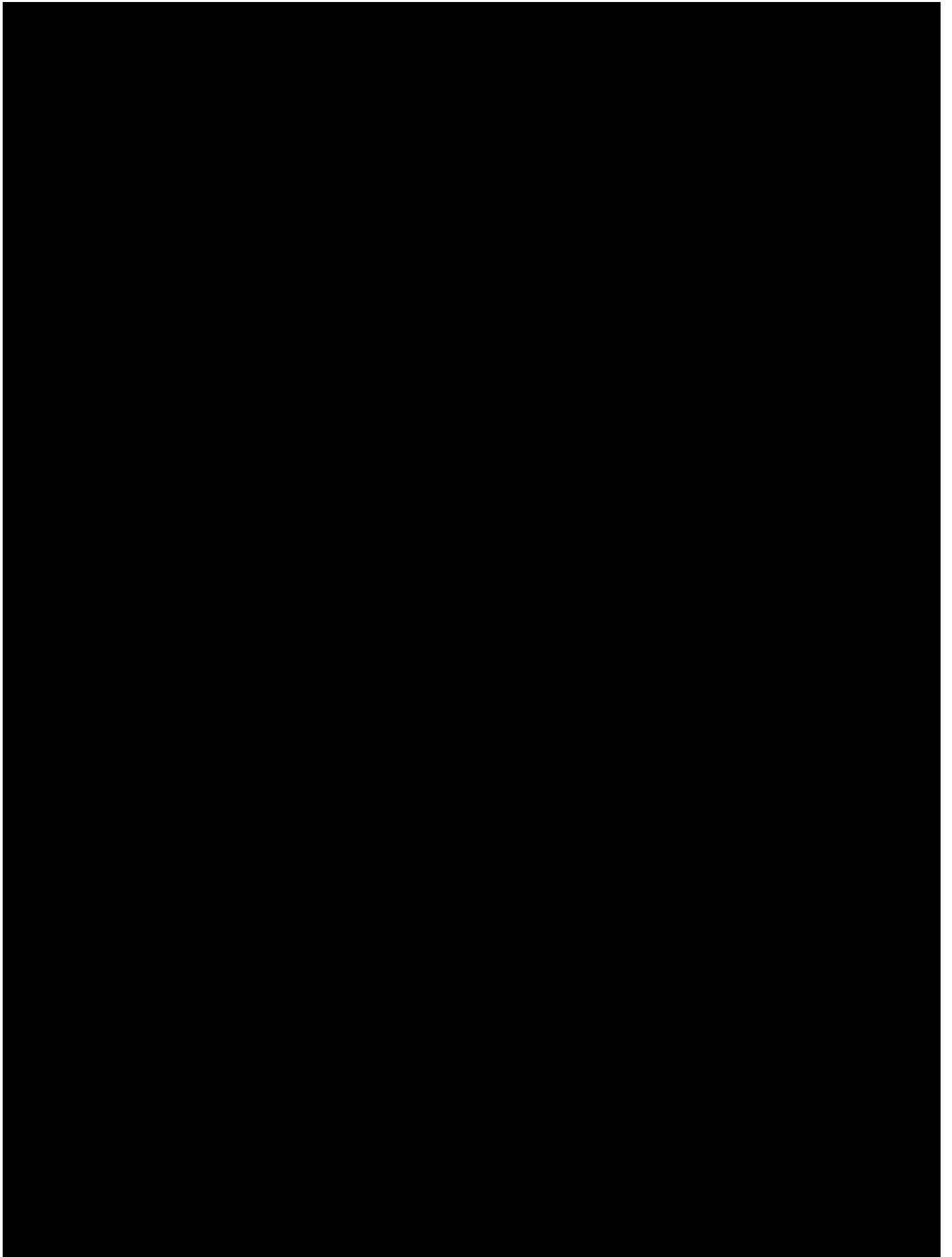
Alle relevante stukken zijn voor u ter inzage gelegd.

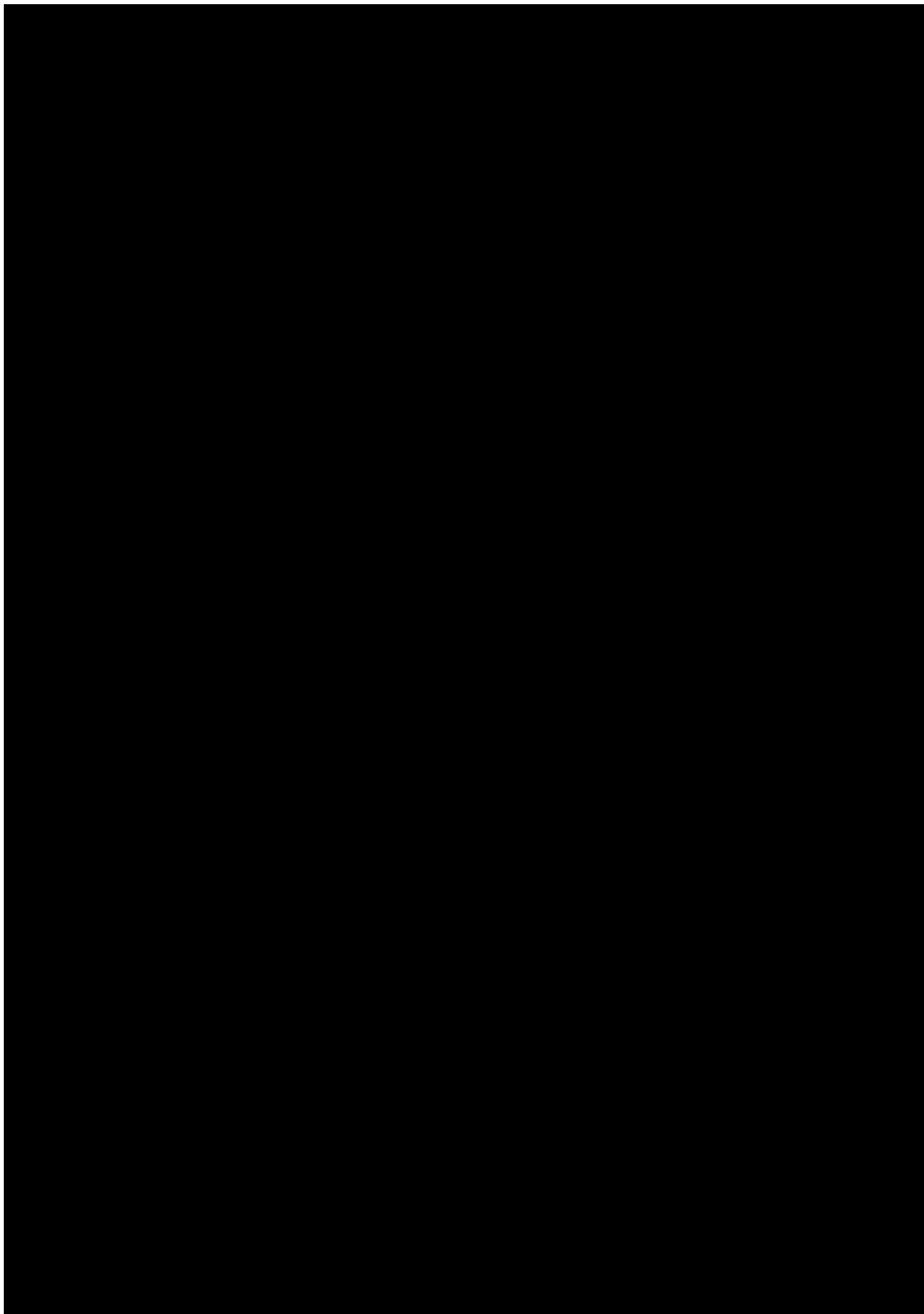


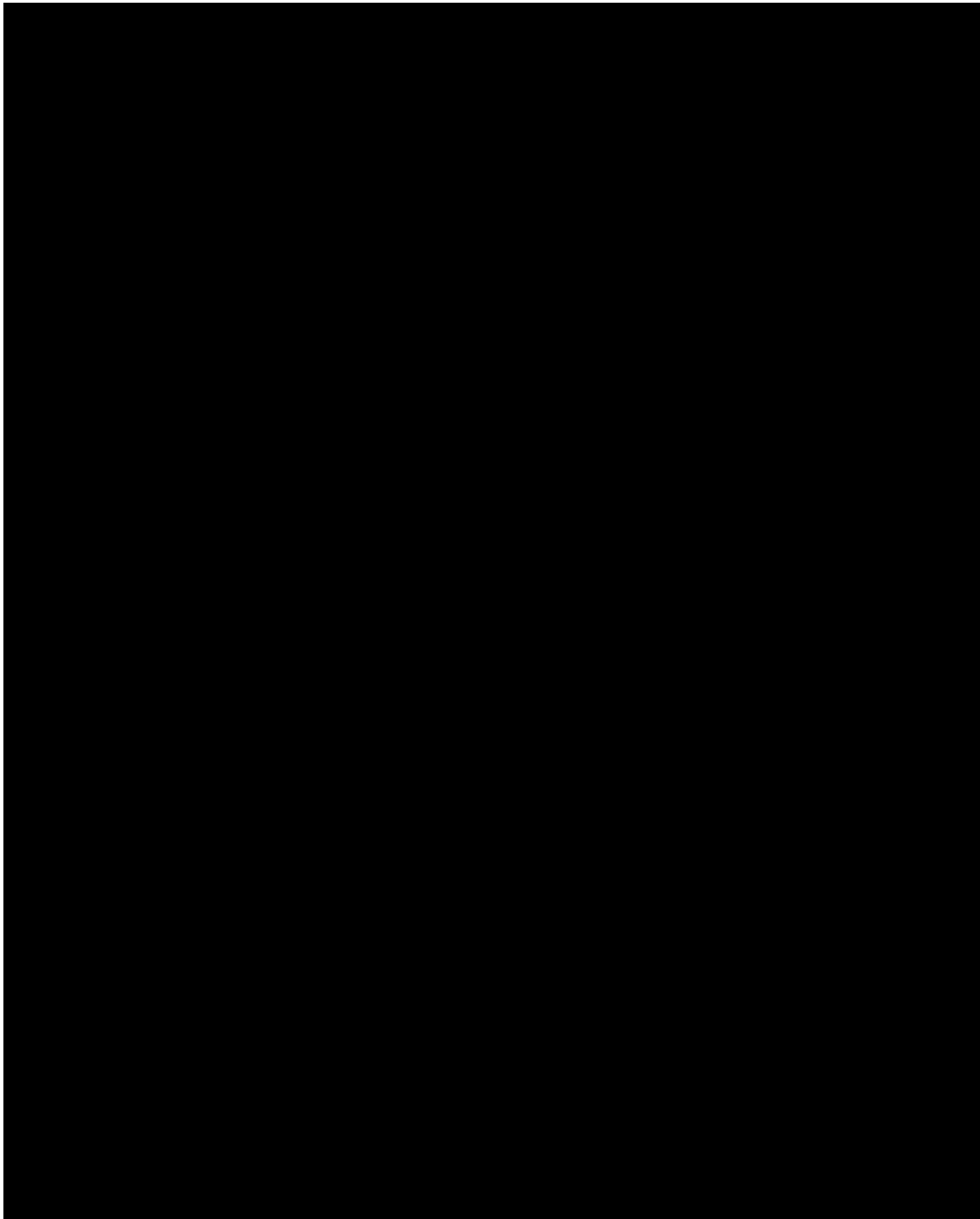


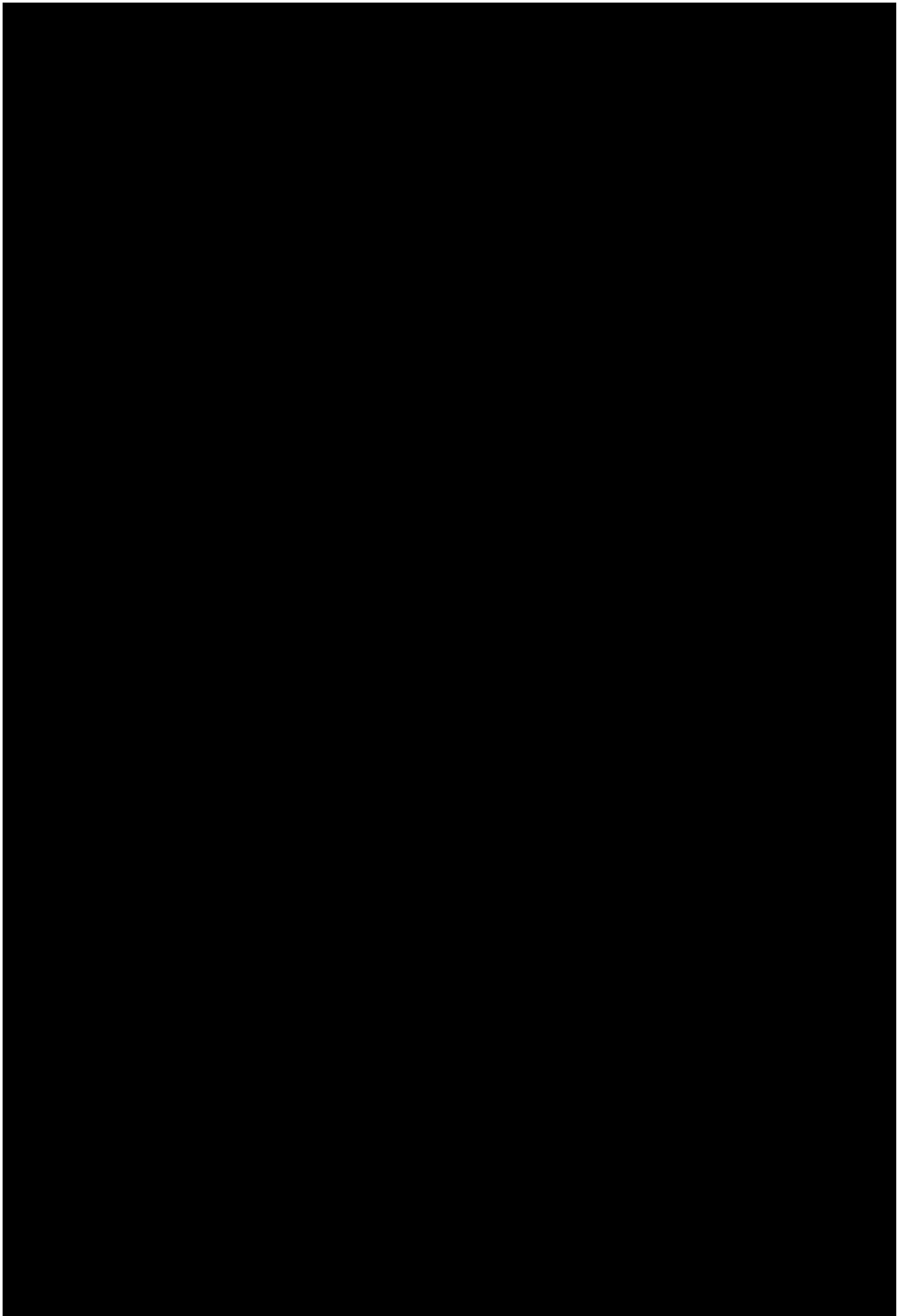




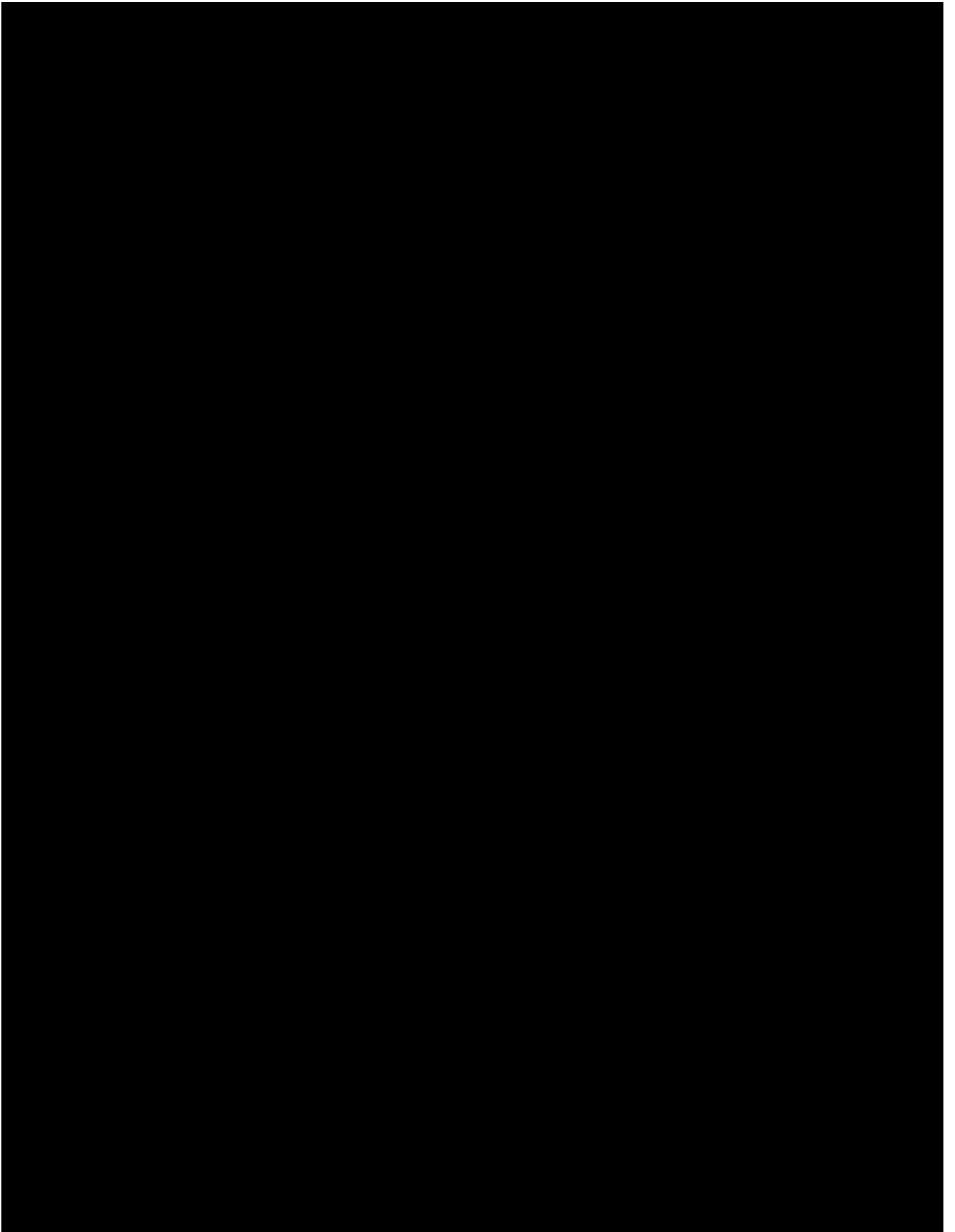


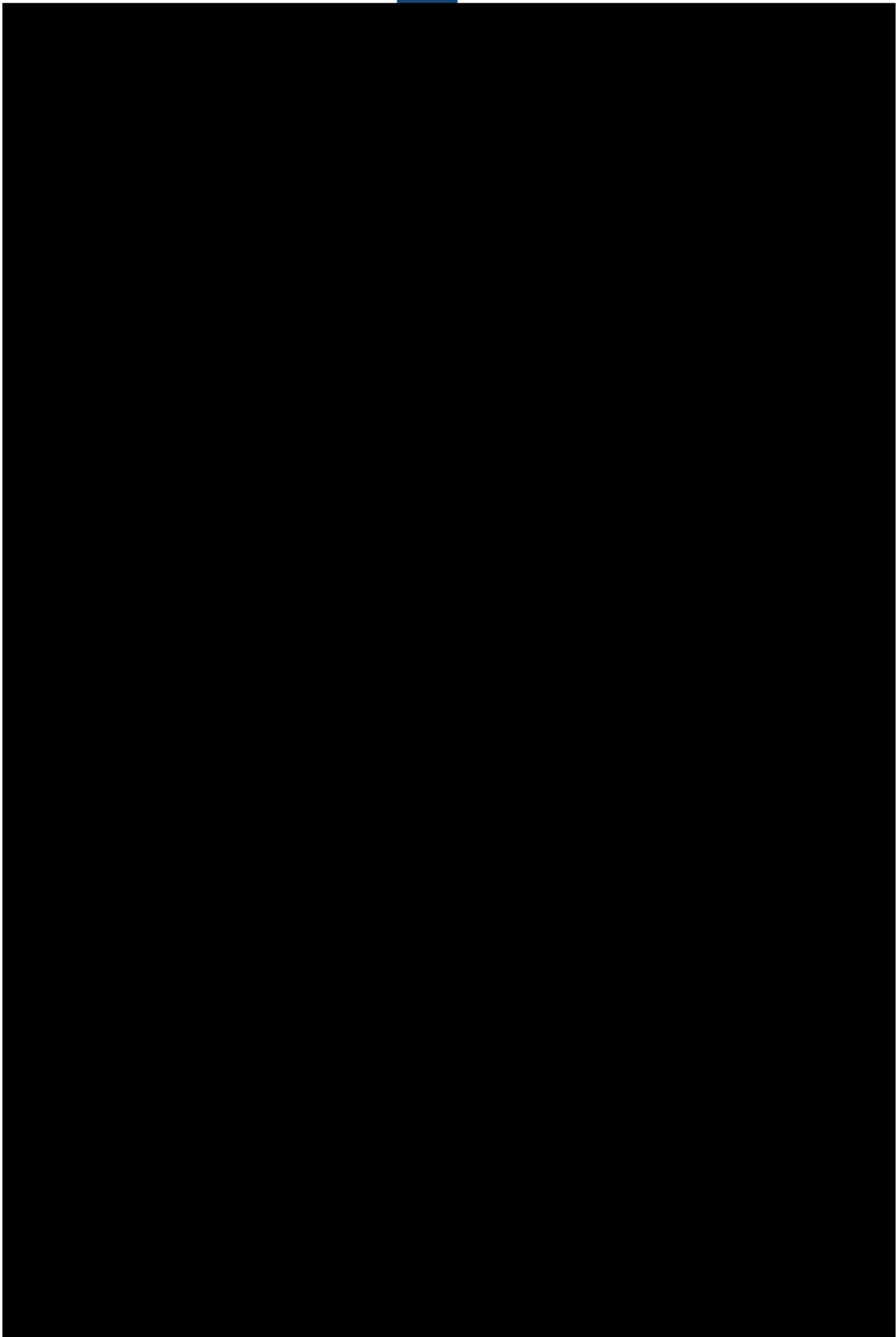


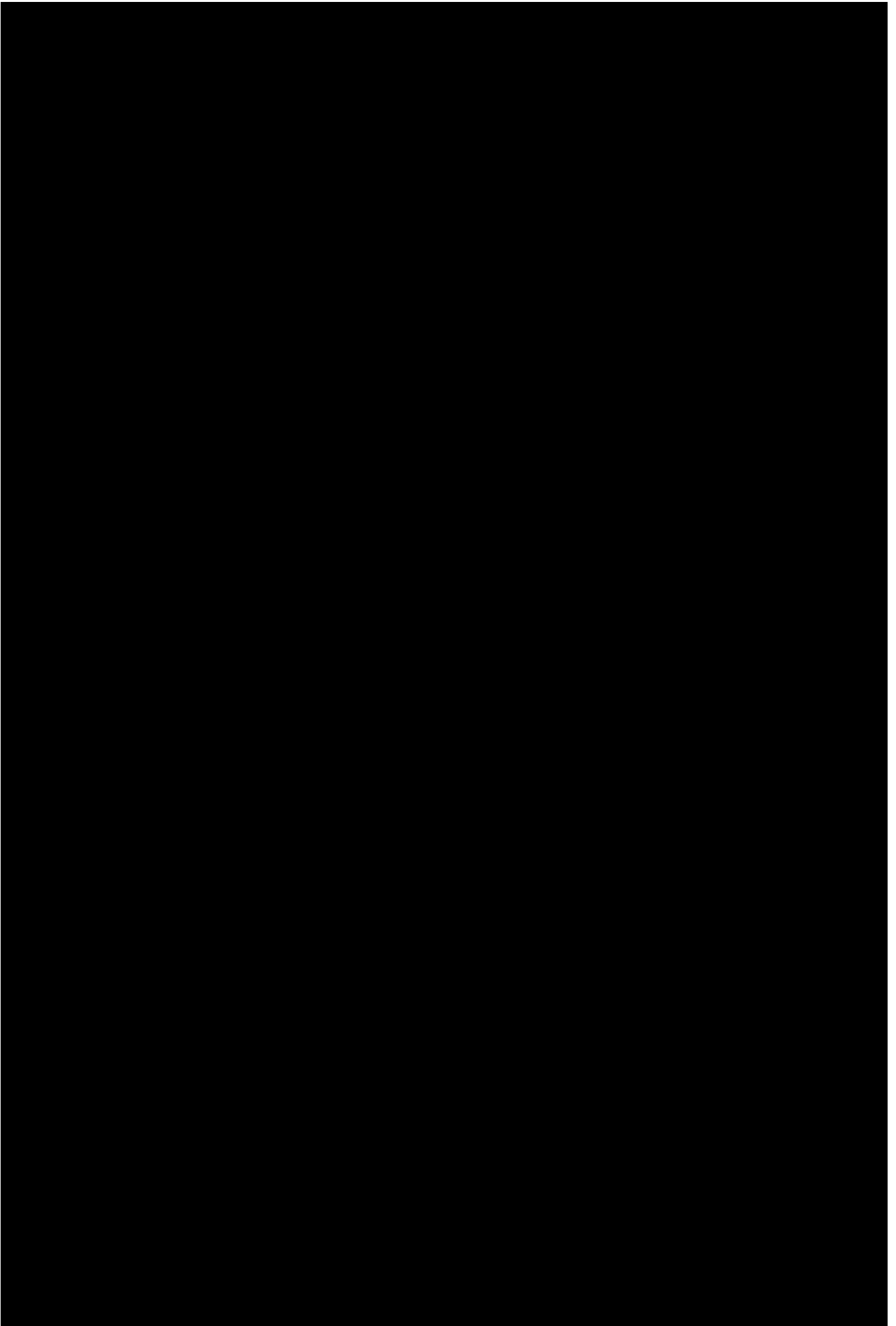


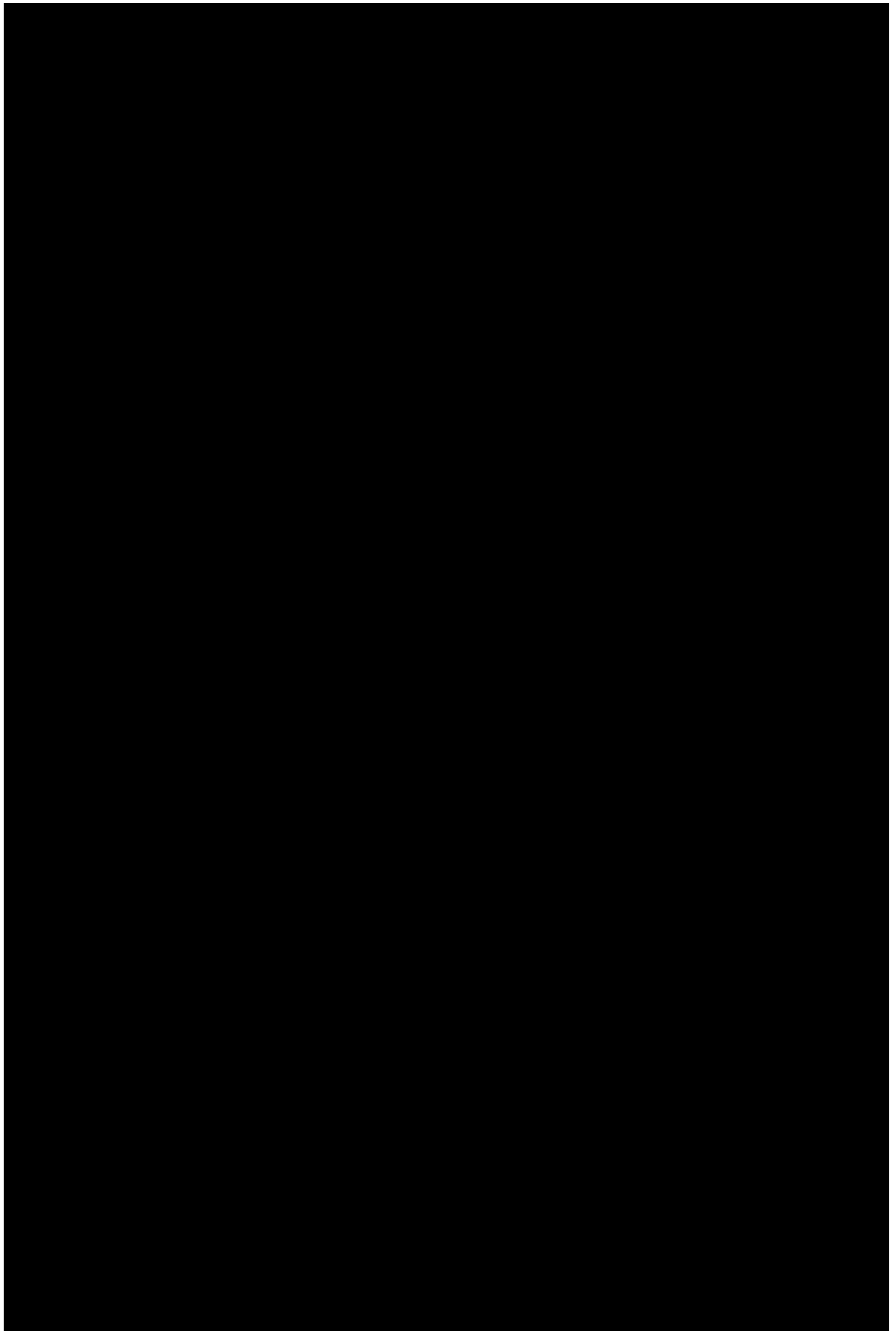












Notes
