

Gemeente Papendrecht

Verslag van de ter visie legging van het voorlopig ontwerp "Da Costrastraat e.o."

Kenmerk: projectnummer 2019-12

Definitief

Nr.	Straatnaam	Onderwerp	Ingekomen zienswijze	Gemeentelijke Reactie
1		Wegen	Klopt het dat ik een stoep mis langs de Da Costastraat? Volgens de legenda moet deze licht grijs zijn, maar die is op de tekening niet te zien.	In de Da Costrastraat komt een trottoir aan de woningzijde
2	Da Costastraat	Verkeer	Wat ons als eerste opviel is de max. snelheid in de wijk, dit is nu omdat het een woonerf is 15 km, in de presentatie wordt er gezegd dat de snelheid naar 30 km gaat. Dit is gezien het feit dat de schoolbusjes met vaste regelmaat nu al te hard rijden, zeker geen goed plan. Voor deze buurt waar veel kinderen wonen is dit te snel, hier moeten de kinderen veilig kunnen spelen, en moet de snelheid omlaag. Beter zal zijn om het zo in te richten dat de schoolbusjes niet meer de wijk in hoeven om de leerlingen van de school op te halen of af te zetten.	Bij de inrichting van een 30 km/uur wordt de veiligheid verhoogd vanwege de scheiding autoverkeer en voetganger. Door het voorkomen van lange rechtstanden zijn hogere snelheden geminimaliseerd.
3	Da Costastraat	Verkeer	Wat ons ook opvalt is het aantal parkeer plaatsen verdeeld over de wijk, wij wonen in de Da Costastraat 46, en het is juist in dit deel van de wijk waar veel wordt geparkeerd door het schoolpersoneel, gemeentehuis en winkelpersoneel. Graag zullen we zien dat voor dit deel van de wijk de blauwe zone wordt uitgebreid, zodat we hier geen last meer van hebben. Tevens graag het aantal parkeerplaatsen juist hier uitbreiden.	Binnen de beschikbare ruimte op deze locatie wordt het aantal maximale parkeervakken aangelegd, wat aansluit met het huidige aantal. De grens van de blauwe zone is vastgesteld door het College en valt buiten dit project.
4	Da Costastraat	Groen	Zoals we al diverse keren als buurtbewoners hebben aangegeven, ook op de informatie avonden zijn de bomen achter onze huizen veel te groot geworden en gaan voor overlast zorgen. Dit o.a. door de wortels die onder het voetpad lopen, en er voor zorgen dat de tegels scheef komen te liggen, beschoeiing die wegzakt en overhangende takken. In het ontwerp plan wordt een van de drie verwijderd, en de overige twee zijn volgens tekening ongewijzigd. Als buurtbewoners zullen wij graag zien dat deze bomen vervangen worden door een type boom wat in de buurt zal passen, en niet door de bomen te laten staan die wat omvang betreft in een bos thuishoren. Door de huidige grote bomen hebben wij al enkele jaren geen zon meer in de achtertuin, en inmiddels ook niet meer op onze zonnepanelen.	Alle bomen binnen het project zijn onderzocht. De betreffende bomen hebben een gunstige levensverwachting, en zullen daarom niet worden verwijderd/vervangen. Dit conform het bomenbeleid in Papendrecht.
5	Potgietersstraat	Wegen	Waarom is in het plan de Noordersingel niet opgenomen? Op de eerdere ontwerpschetsen was dit wel het geval.	Aanleiding van het project is het vervangen van het riool. Het riool in de Noordersingel is nog niet toe aan vervanging en valt daarom buiten de scope van dit project.
6	Potgietersstraat	Verkeer	In het nieuwe plan zijn (als ik het goed geteld heb) ca. 180 parkeerplaatsen gerealiseerd voor de ca.142 woningen in de wijk. Dat lijkt op papier voldoende, maar hierbij is geen rekening gehouden met de mensen die wonen aan de overzijde van de P.C. Hooftlaan en die hun auto('s) parkeren in het plangebied. Ook zijn de locaties van de diverse parkeerplaatsen in het nieuwe plan zodanig gesitueerd dat er in diverse straten geen ruimte is om de auto voor of in de nabije buurt van de woning te parkeren (bijv. Potgieterstraat met de nummers 2 t/m 28. Als er een groot deel van de parkeerplaatsen aan de P.C. Hooftlaan ingenomen wordt door bewoners die aan de overkant van deze straat wonen zal er ook daar een parkeerprobleem ontstaan.	Binnen de planvorming worden ten opzichte van het huidige aantal parkeervakken, extra parkeervakken aangelegd. Bij nadere uitwerking zal gekeken worden of dit aantal verder aan te vullen is, rekeninghoudend met voldoende groenvoorzieningen.
7	Potgietersstraat	Groen	Wat wordt ongeveer de hoogte van de bossage rond het plantsoen?	De bossage ligt op 80 tot 100 cm hoogte
8	Potgietersstraat	Wegen	De nieuwe bestrating van de parkeerplaatsen zou moeten zorgen voor minder wateroverlast en meer groen. Ik heb onlangs voorbeelden gezien (o.a. in de Anton Mauvestraat) waar het gebruik van deze nieuwe vorm van parkeerbestrating juist heeft geleid tot heel veel wateroverlast. Ook is er in een deel van de Westpolder waar deze nieuwe bestrating al is toegepast (V. van Goghlaan e.o. en D. Dekkerlaan en omringende straten) tot nu toe heel weinig onderhoud geweest aan het groen tussen deze bestrating.	De opgedane ervaringen van de aangegeven projecten worden meegenomen binnen dit project.
9	Potgietersstraat	Groen	Er wordt in het vergroeningsplan gesproken over het planten van nieuwe bomen in o.a. de Tollenstraat en van Lennepstraat met bijzondere bloeiwijze die zorgen voor kleur in de straat. In het voorbeeld werden foto's getoond van bomen met roze en witte bloesem. Dat ziet er heel mooi uit maar zorgt ook voor overlast als de bomen zijn uitgebloeid.	Bij de keuze van boomsoorten wordt in het beplantingsplan rekening gehouden met de daarvoor geschikte locaties. Daarin wordt rekening gehouden van het minimaliseren van overlast als gevolg van bladuitval.
10	Van Lennepstraat	Verkeer	Kunnen wij nog steeds voor de garage parkeren aan de zijkant van het huis van Lennepstraat 20. Wij willen wel graag blijven parkeren voor de garage (zoals nu). En loopt er nou een voetpad naast de schutting ?	Met de ingang van de garage is rekening mee gehouden in het ontwerp. Langs de schutting wordt een voetpad aangelegd.
11	Da Costasraat	Verkeer	Waarom al onze parkeerplekken weg ...dit wordt een complete ramp !!!! ...de ellende die nu de bewoners van de potgietersstraat hebben (te weinig parkeerplaatsen) waardoor ze vaak op onze parkeerplaats staan word nu helemaal verschoven naar onze kant er zouden minimaal 50 plekken rond het potgietersplansoen moeten zijn om dit te voorkomener zijn veel mensen met 2 en sommige met 3 auto s ...zelf hebben we er 1	Zie beantwoording vraag 6. Gekeken wordt ook bij nadere uitwerking extra langsparkeervakken kunnen worden aangebracht langs het speelveld.
12	Da Costasraat	Wegen	Waar is ons trottoir?...en waarom de bloembakken weg?...komen de auto s nu direct langs onze tuinen ? Graag aandacht voor de parkeerplaats voor de deur !!! Zoals t nu is	Langs uw woning wordt een trottoir aangelegd. Binnen het ontwerp is gekozen om het groen te clusteren (vergroten speelveld).
13	Potgietersstraat	Wegen	Wordt de brandgang nu wel of niet verhoogd? Want er staat; openbare gebied tot aan de erfrens; wordt hiermee bedoeld tot aan de uitgang van de tuin?	De brandgang is particulier bezit met recht van overpad. Het meenemen moeten de bewoners zelf gemeenschappelijk regelen.
14	Potgietersstraat	Riolering	Is er een aannemer door de gemeente benaderd die gelijktijdig ook de riolering van de bewoner kan vervangen? Want dat is wel zo praktisch en er kan een prijs worden afgesproken.Want als bewoner wordt je nu eigenlijk gedwongen om de riolering of eigen terrein ook te vervangen. Omdat je anders problemen krijgt doordat de openbare riolering hoger komt te liggen.	De huisaansluiting naar het gemeentelijk riool is particulier bezit van de bewoners. Mogelijk dat de aannemer die de werkzaamheden gaat uitvoeren, tegen betaling de werkzaamheden wil uitvoeren. Dat kunnen bewoners eventueel te zijner tijd zelf met de aannemer regelen.

15	Potgietersstraat	Riolering	Kruipruimte; wat is het advies i.v.m. ophogen?	In veel gevallen kan na de uitvoering van de werkzaamheden voor een bepaalde periode wijzigingen ontstaan in het grondwaterniveau in de kruipruimte. Door de druk op de ondergrond die de ophoging veroorzaakt kan het grondwater stijgen. In deze gevallen is de stijging van het grondwater tijdelijk. Het grondwater zal langzaam terugzakken naar de evenwichtssituatie. Het grondwater in de kruipruimte kan eerder zichtbaar worden door de verzakte bodem in de kruipruimte. Als de perceeleigenaar een probleem heeft met grondwater, is de gemeente het eerste aanspreekpunt.
16	Tollenstraat	Wegen	Voor woning wordt een parkeervak gemaakt. Hier hiermee rekening gehouden met uitgang van de tuin en opstap? (zie foto's). Bij geparkeerde auto kunnen wij nu onze tuin niet uit.	Met het ontwerp is rekening gehouden met de uitgang van de tuin. Deze sluit aan op een trottoir.
17	Van Lennepstraat	Verkeer	Nu heb ik en een aantal van mijn burens uit de van Lennepstraat het verzoek of er een verkeersdrempel in het midden van onze straat geplaatst kan worden. Al enige tijd is er namelijk een toenemende overlast van snelrijdende auto's van voornamelijk ouders van de basisschool "de Kameleon" (met het wegbrengen en ophalen van de kinderen). Dit is ook al eerder aangegeven aan de school zelf. Helaas is er op deze melding geen reactie gekomen en zijn al meerdere ouders aangesproken door buurtbewoners wat tot vervelende gesprekken en conflicten heeft geleid.	Zie beantwoording vraag 2
18	Da Costastraat	Groen	We zien op de tekening nog steeds de twee groten bomen gehandhaafd achter de woningen Da Costastraat 48 en 46 we hopen dat hier twee kleinere exemplaren,	Zie beantwoording vraag 4
19		Verkeer	Zoals ook op die avond door vele bewoners is aangegeven, is er veel vraag naar extra parkeerplaatsen, iets wat ik niet terug kan halen uit de tekening. Naar mijn mening blijft dit gelijk of is dit zelfs verminderd. Neem nu de parkeerplekken tussen de Tollenstraat en Van Lennepstraat daar zijn nu 24 parkeerplekken en daar komen er 14 voor terug. Tuurlijk komen er nu "officiële" parkeerplaatsen in deze 2 straten maar daar staan nu ook al auto's geparkeerd. Dit betekent dus echt wel dat er minder ruimte is om de auto's kwijt te kunnen, iets wat juist hoog op de lijst bij alle bewoners stond om te verbeteren. Dit is echt nu niet het geval en nog een aandachtspuntje.	Zie beantwoording vraag 6
20		Riolering	Er wordt aangegeven dat het verstandig is om de rioolaansluiting op je eigen terrein ook gelijk aan te pakken. Krijgen de bewoners hier nog een aanbieding van vanuit de gemeente/aannemer om dit gelijktijdig aan te laten pakken?	zie beantwoording vraag 14
21		Riolering	Er wordt aangegeven dat glasvezel bij de netwerkbeheerder ligt en nu niet gelijk wordt uitgerold, lijkt me een gemiste kans en zonde als het straatwerk weer na een aantal jaar open zal moeten, je krijgt dit dan nooit meer zo netjes terug. Wordt er vanuit de gemeente wel verder gekeken naar het eventueel voorbereiden van een warmtenet/stadswarmte of andere verduurzamingmaatregelen welke in de toekomst nodig zijn en waar je de weg weer voor open moet maken.	Met de nutsbedrijven worden de reconstructieprojecten besproken en deze nutsbedrijven kijken of zij ook werkzaamheden hebben. In een dergelijk overleg brengt de gemeente ook altijd de behoefte voor de aanleg van glasvezelkabels aan de orde. Het is echter het nutsbedrijf zelf dat beslist of zij over gaan tot aanleg. Die beslissing hangt o.a. af of er voldoende aanvragen zijn geregistreerd. Voor eventuele aanleg warmtenet wordt een ruimte in de ondergrond gereserveerd.
22		Wegen	In de straten staan nu grindstenen bakken met bosjes of bomen erin. Gaan deze bakken weg en blijven/komen daar alleen bomen voor terug?	De bakken worden verwijderd. In de plaats daarvan komen plantvakken of boomvakken.